Продажа

2-к.квартира, 44.8 м², 5/5 эт.

Саратов,

г Саратов, пр-кт Энтузиастов, д 33В

₽ 2 200 000

Продаётся 2-к квартира, в районе Т.Ц. "ОРАНЖЕВЫЙ".
Квартира расположена на пятом этаже, в середине (не угловая) 5-ти этажного кирпичного дома .
Общая площадь квартиры 44.8 кв.м., жилая площадь 29 кв.м., площадь кухни 6 кв.м..

В квартире обычное состояние, ремонт делался давно и поэтому позволяет реализовать, ваши самые смелые дизайнерские мечты!
Все комнаты изолированные. Раздельный санузел. Металлическая входная дверь. Чугунные батареи отопления.

Очень чистый, ухоженный подъезд с пластиковыми окнами.
Тихий двор, утопающий в зелени с красивыми и ухоженными палисадниками.

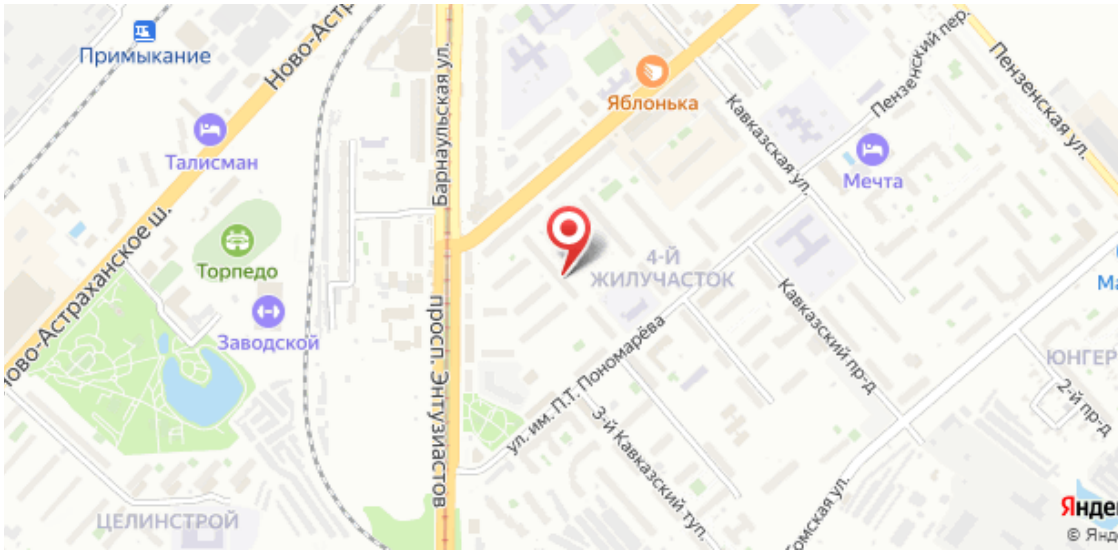
Дом расположен в глубине спального района, в отдалении от шумных улиц. Не далеко Т.Ц. "Оранжевый".
Развитая инфраструктура, рядом много различных магазинов, рынок. В пешей доступности школы, спортивные комплексы, детский сад.

Все документы в наличии и в порядке.

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.
КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!
НА ЗАДАТКЕ!

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **44.8 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1972 г.**
Жилая площадь: **29 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**


Примыкание
Ново-Астраханское ш.
Талисман
Торпедо
Заводской
ЦЕЛИНСТРОЙ
Барнаульская ул.
просп. Энтузиастов
Яблонька
Кавказская ул.
Пензенский пер.
Пензенская ул.
Мечта
4-Й ЖИЛУЧАСТОК
Кавказский пр-д
ул. им. П.Т. Пономарёва
3-й Кавказский туп.
2-й пр-д