Продажа

дача 72 м² на участке 6.3 сот.

Саратов,

г Саратов, тер СНТ Актив-Про (село Широкий Буерак)

₽ 950 000

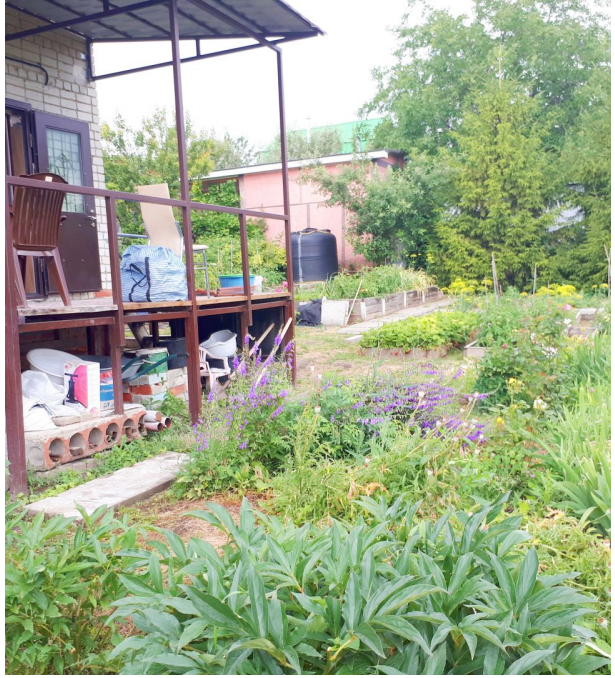
Продается кирпичная дача с верандой, с прекрасным видом на Волгу.

Дача находится около с. Широкий Буерак, территория СНТ Актив-Про.
Дом кирпичный, 2-х этажный общей площадью 72 м². В доме 5 комнат, на первом этаже кухня и две комнаты, на втором этаже три комнаты .
Перекрытия железобетонные. Все окна пластиковые.
Входная дверь металлическая с антивандальным остеклением.
Остается вся необходимая мебель.
Кондиционер

Участок 6.3 соток, ухоженный, красивый.
Есть заезд под авто с откатными воротами. На участке стоит 3-х кубовая пластиковая емкость. Летний душ и туалет на улице.
Подготовлено место с деревянным настилом для бассейна 3х5 м.
Участок в тупиковом проезде, последний, нет никаких проезжающих машин.
До песчаного пляжа 20 минут пешком, 5 мин на машине.
Асфальт до Широкого Буерака, потом 5 минут укатанной грунтовки.
В этом году по федеральной программе газификации планируется бесплатный подвод газа до границ участка.

Дом и Земельный участок в собственности, все документы в порядке и в наличии.
Все документы в наличии и в порядке!

ДАЧА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!
НА ЗАДАТКЕ



Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **72 м²**
Количество этажей: **2**
Подвальное помещение: **Погреб**
Гараж: **нет**
Санузел: **на улице**
Тип сделки: **Свободная**

Материал стен: **кирпичный**
Площадь участка: **6.3 сот.**
Количество комнат: **5**
Год постройки: **2005**
Тип участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Тип планировки: **Оба варианта**