



Продажа

2-к.квартира, 43.5 м², 5/5 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Большая Садовая, д 151/7



💎 ₹ 2 400 000

Продаётся УДОБНАЯ 2-к квартира.
Квартира расположена на пятом этаже, в середине (не угловая) 5-ти этажного кирпичного дома .
Общая площадь квартиры 43.5 кв.м., жилая площадь 27.6 кв.м., площадь кухни 6.5 кв.м..

В квартире произведен косметический ремонт.
На кухне и в комнате установлены пластиковые окна, которые выходят на тихий, зеленый и спокойный двор.
В ванной комнате кафельная плитка. Новая газовая колонка. Чугунные батареи отопления.
Две вместительные антресоли в коридоре, вместительная кладовка.
Хорошая входная металлическая дверь. Остается вся мебель.

Очень чистый, ухоженный подъезд. Домом управляет своё ТСЖ, все делается хорошо и во время!
Тихий двор, утопающий в зелени с красивыми и ухоженными палисадниками.

Рядом развитая инфраструктура. До школы № 77 пешком 2 минуты. Саратовский государственный технический университет в 10 минутах. Рядом Гроздь, Магнит, Рубль-Бум, детская, взрослая поликлиники, музыкальная школа 2 минуты.
Удобная транспортная развязка в любую точку города как на общественном, так и на личном транспорте.

В квартире один собственник.
Все документы в наличии и в порядке.

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.
КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ! НА ЗАДАТКЕ!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **43.5 м²**
 Площадь кухни: **6.5 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1966 г.**
 Жилая площадь: **27 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**





