



**Продажа**

**дача 54 м<sup>2</sup> на участке 4 сот.**

Энгельс,

Саратовская обл, Энгельсский р-н, тер СНТ  
Металлист-2, д 14



**◆ ₹ 190 000**

Дача из красного кирпича (54 кв.м., в собственности, оформлена как дом, назначение жилое) на земельном участке (в собственности, межевание оформляется, категория земли - "Земли сельскохозяйственного назначения", разрешенное использование - "Для ведения садоводства") в районе дач Урицкого - от границы Энгельса - 7 км в сторону места приземления Ю.А.Гагарина (СНТ Metallist-2). Дача кирпичная с пристройкой из "несъемной опалубки". В пристройке возведена коробка, установлена обрешетка перекрытия. В даче требуется косметический ремонт. В даче 2 комнаты. До Волги 15 минут пешего хода. До остановки общественного транспорта - также 15 минут. Подача воды - летний водопровод (вода постоянно с апреля по октябрь), свет - круглый год. На участке плодовые деревья, место по огород. Участок огорожен профнастилом.





Тип объекта: **дача**

Общая площадь: **54 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **1**

Подвальное помещение: **нет**

Тип участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Тип планировки: **Совмещенная**

Материал стен: **кирпичный**

Площадь участка: **4 сот.**

Количество комнат: **2**

Гараж: **нет**

Санузел: **на улице**

Тип сделки: **Свободная**







