



Продажа

Истинная роскошь!

Саратов, Городской парк

г Саратов, Весенний проезд, д 1А

💎 **₽ 13 800 000**



Продается шикарная уникальная 3-комнатная квартира в центре города, район Горпарк. Квартира расположена на 4 этаже 7-этажного 2-подъездного кирпичного дома 2004 года постройки.

Крышная котельная. Низкие коммунальные платежи, горячая вода есть всегда. Выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих экологически чистых материалов.

Просторная кухня, два санузла: в одном джакузи, в другом душевая кабина. Квартира поделена на зоны: жилая зона, кабинет, тренажерный зал, массажная, домашний кинотеатр, кладовая. При продаже остаётся практически вся мебель и техника.

Подъезд чистый, большой, есть лифт, место для хранения велосипедов, колясок. Охрана. Квартира отделена тамбурной дверью. Двор ухоженный, детская площадка, парковка. Квартира для истинных ценителей комфорта и уюта.

Один взрослый собственник с 2005 года.

Юридическое сопровождение, сделка под ключ. Звоните!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **160 м²**
 Площадь кухни: **22.3 м²**
 Этажей в доме: **7**
 Тип балкона: **2 лоджии**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **2004 г.**
 Жилая площадь: **68 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип планировки: **Изолированная**













