Продажа

3-к.квартира, 56.9 м², 6/9 эт.

Саратов,

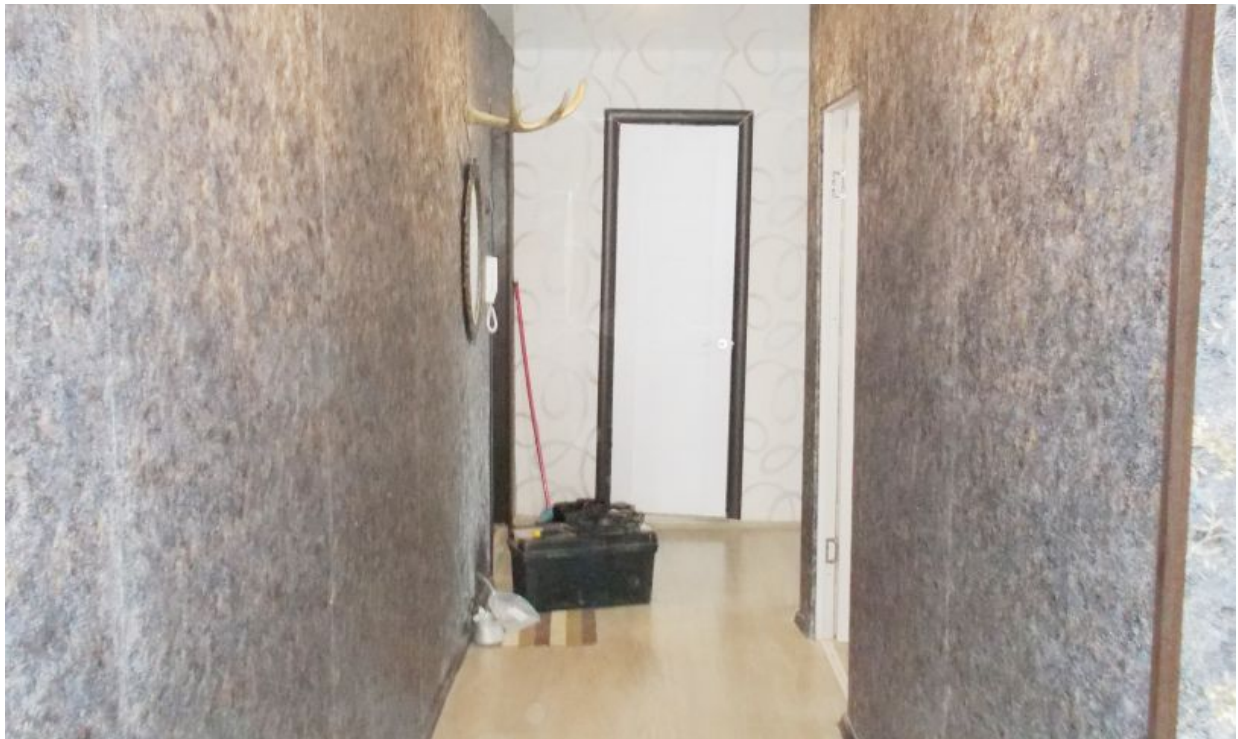
ул Малая Горная, д 41/45, 21

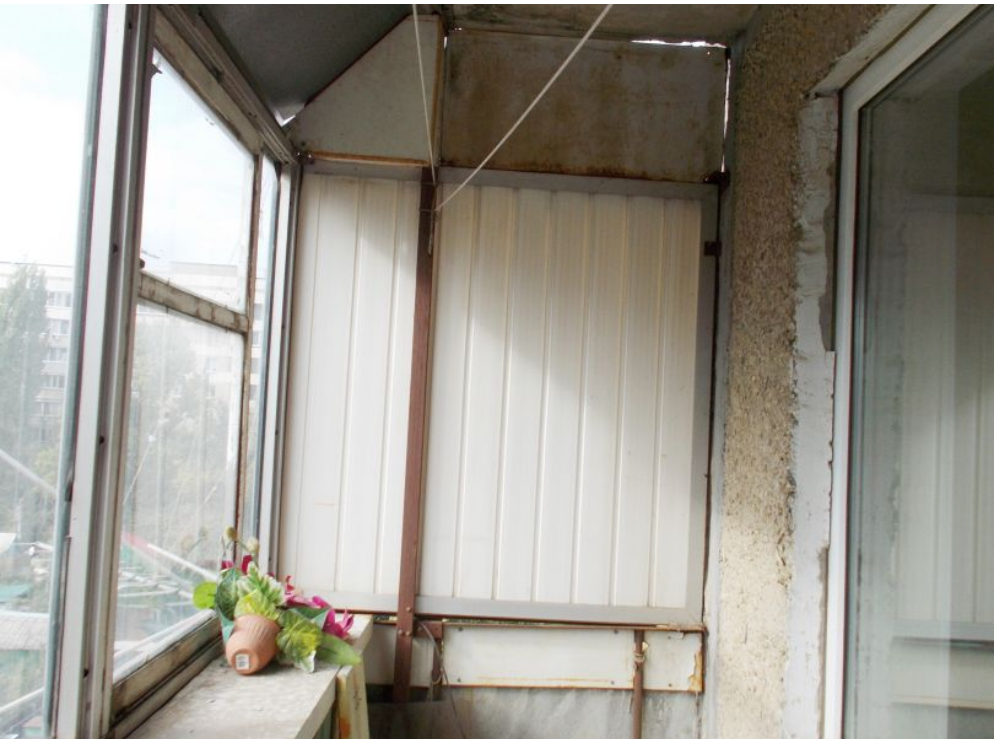
₽ 4 350 000

3- комнатная квартира в центре Саратова в районе Предмостовой площади и 1-го Пентагона. В квартире проведён хороший ремонт. Планировка изолированная. Санузел раздельный, в новом кафеле. Трубы водоснабжения и канализация заменены на пластиковые. Частично заменена электропроводка. Балкон застеклен. Потолки в спальнях и коридоре натяжные. Установлен кухонный гарнитур, на кухне уложен керамогранит. Окна выходят на 2 стороны (юг и запад). Квартира угловая (угол тёплый). Район Набережной Космонавтов (первый Пентагон), тихий спокойный двор. Во дворе достаточно места для парковки авто. В шаговой доступности набережная, Парк Победы, 2 детских сада, школа, торговые центры (Магнит, М-Видео и т.д.), остановки общественного транспорта, бассейн Юность и ФОК Звездный, спортивный парк, городской пляж. Отличная транспортная развязка. Хорошие спокойные соседи. 2 собственника, в собственности более 5 лет, сделка нотариальная.
Комплексное сопровождение сделки.
Оформление ипотеки от ведущих банков.

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **56.9 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**
Тип сделки: **Свободная**

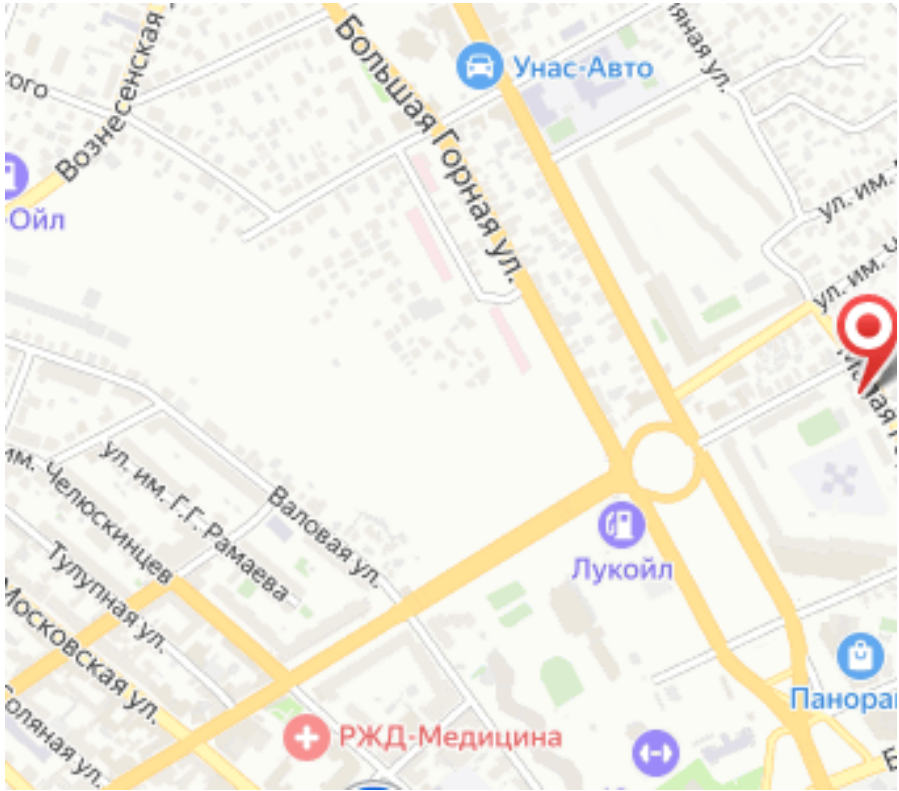
Год постройки дома: **1978 г.**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип планировки: **Изолированная**





ПРОДУКТЫ
ПРОДУКТЫ

Р 952 ВТ 64


Унас-Авто
Большая Горная ул.
Вознесенская
Ойл
Валовая ул.
ул. им. Г.Г. Рамаева
им. Челюскинцев
Тулупная ул.
Московская ул.
Лукойл
РЖД-Медицина