

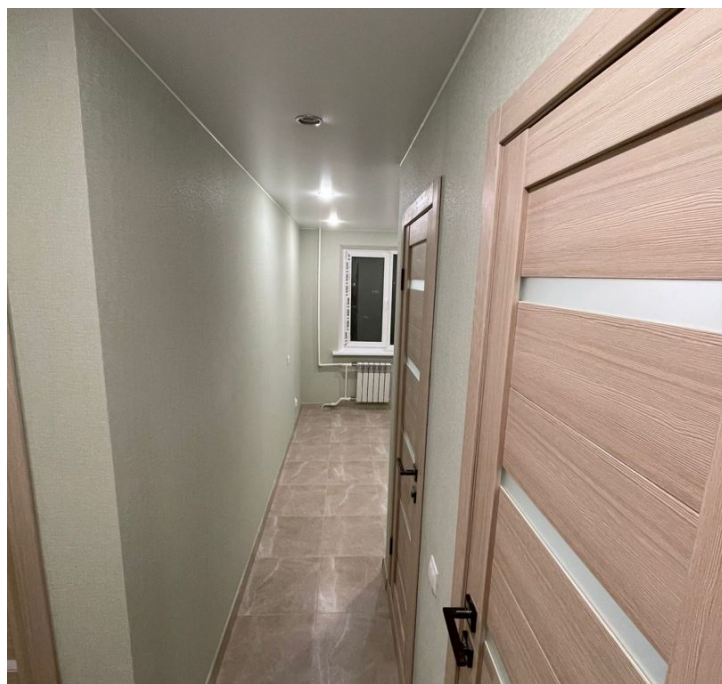


**Продажа**

**3-к.квартира, 60.1 м<sup>2</sup>, 4/9 эт.**

Саратов,

г Саратов, пр-кт Строителей, д 20



**💎 ₹ 3 800 000**

Продаётся УДОБНАЯ, ПРОСТОРНАЯ 3-к квартира.

Квартира расположена на 4 этаже, девятиэтажного дома.  
Общая площадь 60.1 кв.м., жилая площадь 38 кв.м., Площадь кухни 9 кв.м..

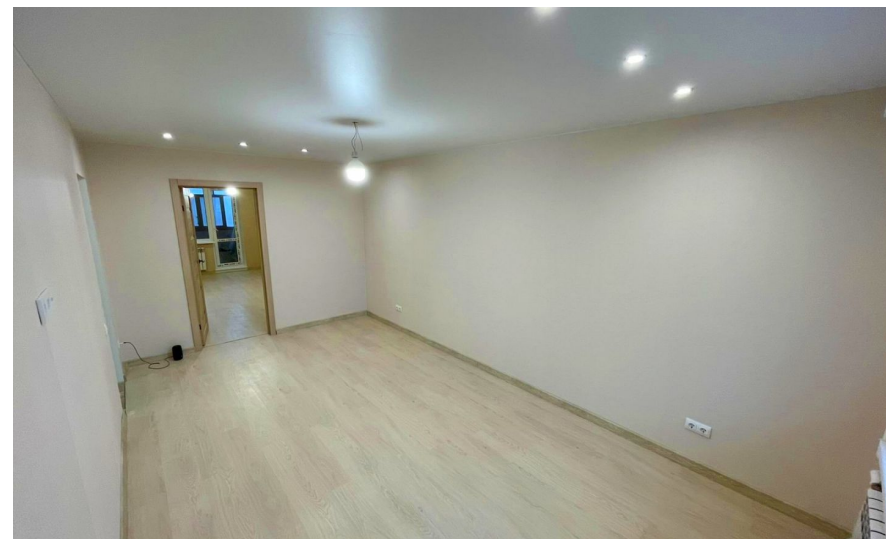
В квартире произведен качественный ремонт. В комнате качественный ламинат на полу, на кухне кафельная плитка. Натяжной потолок в комнатах и кухне. Ванная комната в хорошем кафеле. Пластиковые окна "Рехау", красивая входная металлическая дверь. Все счетчики (горячей и холодной воды, свет, газ).

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, рядом парк "Дворец пионеров", сбербанк и почта, много различных магазинов и сельхоз рынок, рядом остановка общественного транспорта.  
В пешей доступности школы, спортивные комплексы, детский сад, не далеко поликлиника и стоматология.

В квартире один собственник.  
Все документы в наличии и в порядке.

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.  
**КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!**





Количество комнат: **3**  
 Общая площадь: **60.1 м²**  
 Площадь кухни: **9 м²**  
 Этажей в доме: **9**  
 Тип балкона: **2 лоджии**  
 Состояние объекта: **отличное**  
 Наличие интернета: **да**  
 Мусоропровод: **нет**  
 Тип дома: **панельный**  
 Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1977 г.**  
 Жилая площадь: **38 м²**  
 Этаж: **4**  
 Тип санузла: **Раздельный**  
 Ремонт: **евроремонт**  
 Наличие телефона: **нет**  
 Наличие мебели: **нет**  
 Вид из окон: **во двор и на улицу**  
 Тип планировки: **Изолированная**

