



Продажа

дом 79.6 м² на участке 12 сот.

Саратов,

, Саратовская обл., г.о. город Саратов, тер. СНТ
Утес-Красный Текстильщик,

💎 ₽ 1 500 000



Продается Дом с Прекрасным видом на р. Волга.

Дом кирпичный 6*6 + веранда 2*6 + мансарда. На втором этаже пластиковое большое окно, из которого открывается прекрасный вид. До Волги 15-20 мин. ходьбы пешком.

Всего 4 комнаты+коридор.

Закуплены пластиковые окна

Просторный участок размером 12 соток, позволяет установить бассейн, выделить место под машину или гараж, установить беседку.

Цветущий и плодоносящий сад, на котором растут 4 яблони, 3 груши, вишня, персик, розы, смородина, крыжовник.

Есть свет и вода поливная. Можно установить электрический котел.

За садовым участком располагается лесополоса, в которой есть грибы и земляника.

Место тупиковое, нет лишних машин и людей, перед участком удобная ровная площадка где можно разместить столик и прекрасно провести время в компании дорогих и близких людей, наблюдая красивейший вид заката над великой рекой!

Земельный участок и Дом в собственности
Дому присвоен адрес, можно прописаться (по документам жилой дом).

Все документы в наличии и в порядке!

Участок ГОТОВ К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **79.6 м²**

Количество этажей: **2**

Подвальное помещение: **Погреб**

Гараж: **нет**

Санузел: **на улице**

Тип сделки: **Свободная**

Материал стен: **кирпичный**

Площадь участка: **12 сот.**

Количество комнат: **4**

Год постройки: **1996**

Тип участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Тип планировки: **Оба варианта**

