



Продажа

3-к.квартира, 71.2 м², 5/14 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Большая Горная, д 219/145

₽ 8 800 000

3-комнатная квартира на 5 этаже 14-этажного кирпичного дома в центре Саратова. Хороший косметический ремонт. Окна выходят на 3 стороны: кухня и зал - во двор (юг), 1-я спальня - на Вольскую (восток), 2-я спальня - Большую Горную (север). 2 лоджии (3.3 и 6.6 кв.м.), застеклены раздвижными стеклопакетами с металлическим каркасом. Комнаты изолированные, санузел раздельный. Просторная кухня (12.2 кв.м.) и коридор. На полу в комнатах, кухне и коридоре - ламинат. Везде качественные двери.

Своя кладовка на этаже.

2 лифта - пассажирский и грузовой. Чистые подъезд и двор.

Из окон квартиры открывается отличный вид на город, Соколовую гору , монумент "Журавли". Хороший ЖСК "Программист".

Закрытый чистый двор, вход во двор с двух сторон - с Большой Горной и со стороны Вольской. Развитая инфраструктура - в доме расположен гипермаркет "Магнит", множество разнопрофильных магазинов. В шаговой доступности школы, детские садики, остановки транспорта, места для гостевой парковки автомобилей.

Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Любая форма оплаты.

Комплексное сопровождение сделки. В случае наличия Вашей потребности, оказываем услуги по продаже Вашей недвижимости.

Показы в любое удобное для Вас время по предварительной договоренности





Количество комнат: **3**

Общая площадь: **71.2 м²**

Площадь кухни: **12.2 м²**

Этажей в доме: **14**

Тип балкона: **2 лоджии**

Состояние объекта: **отличное**

Мусоропровод: **нет**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2000 г.**

Жилая площадь: **43.9 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Наличие интернета: **да**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип дома: **кирпичный**

Тип сделки: **Альтернативная**















