



Продажа

3-к.квартира, 65.9 м², 4/9 эт.

Саратов,

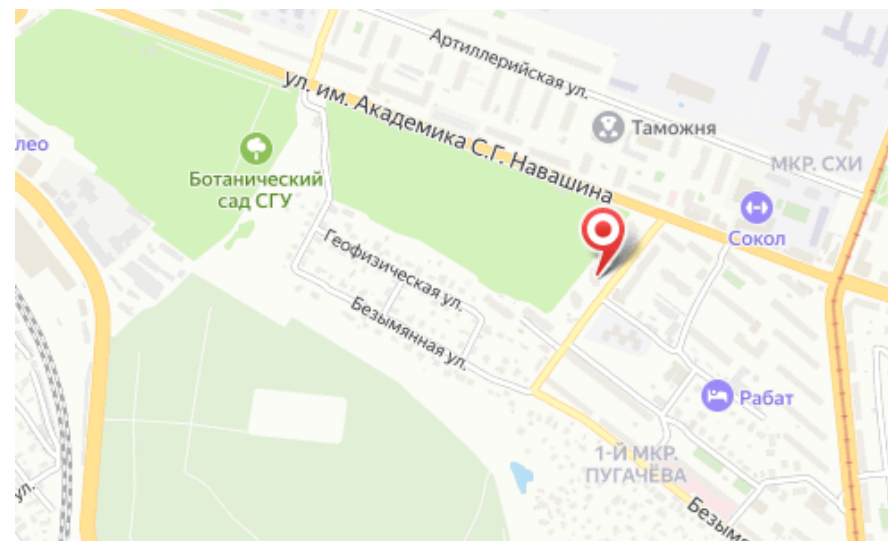
г Саратов, ул им Академика Навашина С.Г., д 11



💎 ₹ 4 600 000

Продается 3-к квартира с евро-планировкой. Узаконено (есть соответствующая техническая документация). Ремонт делали с вниманием к деталям. Кухню объединили с гостиной и частью холла, что позволило создать единое пространство более 33 кв.м. Несмотря на сравнительно не высокую этажность уникальное расположение дома по отношению к окружающей застройке позволило остеклить лоджию панорамными окнами и разместить на ней небольшую лаундж зону. Из окон открывается вид на Саратов в сторону Кумысной паляны и Дачных (ориентация в южном направлении). В квартире 2 изолированные спальни. В малой спальне (хозяйской) двуспальная кровать с мебельной горкой. В большой спальне диван, рабочий стол и система хранения. В холле вместительная система хранения. С/У совмещенный. Квартира оснащена системой охраны. Дом кирпичный, одно подъездный, 9-ти этажный. Закрыт от шумной улица Навашина 2 однотипными 9-ти этажными домами. При продаже остается мебель и бытовая техника. За дополнительную плату можно приобрести рядом с домом гараж. В собственности более 15 лет. Подходит под ипотеку. Счастливая история семьи. ЗВОНИТЕ!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **65.9 м²**
 Площадь кухни: **33.6 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1980 г.**
 Жилая площадь: **21.6 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**