**Продажа**

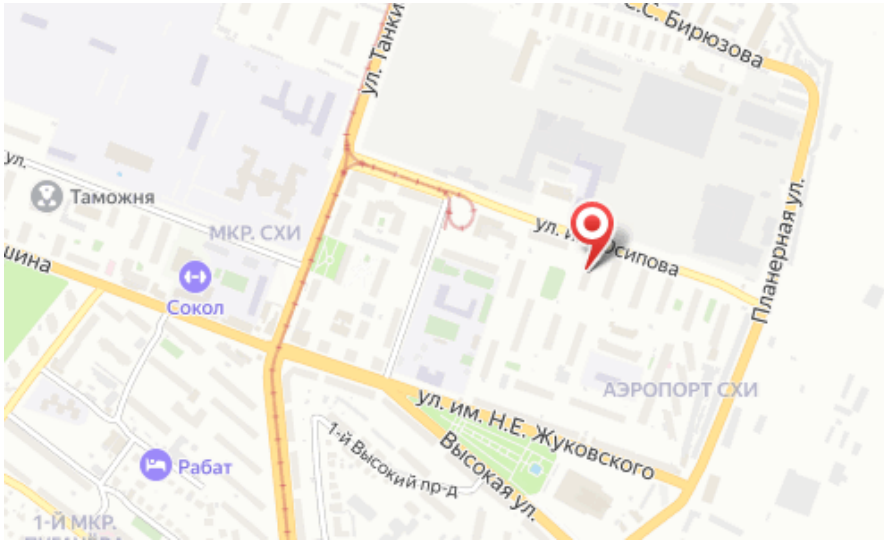
## 1-к.квартира, 30 м², 1/5 эт.

Саратов, Рубин

г Саратов, ул им Осипова В.И., д 12

**₽ 2 100 000**

Продается 1-к квартира с качественным косметическим ремонтом.
Дом расположен в отдалении от шумных улиц. Во дворе детская площадка, укрытая приятной густой тенью. Есть места для парковки личного автомобиля.
Квартира в среднем подъезде, не угловая и не торцевая. Высокий первый этаж. В квартире выполнен качественный ремонт с элементами перепланировки: вместо коридора обустроена ниша со встроенным шкафом-купе и ниша для большого холодильника. Состояние полностью соответствует фотографиям.
Квартира приобреталась в ипотеку Сбера более 10 лет назад, кредит действует и выплачивается. Покупатели только с наличным расчетом. Сумма ипотечного кредита ежемесячно сокращается, точный размер уточняйте по телефону.
Быстрый выход на сделку и передача квартиры новому владельцу.
ЗВОНИТЕ!




Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.55 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1964 г.**
Жилая площадь: **17 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**