Продажа

Помещение первая линия

Саратов, Верхний Юбилейный

г Саратов, ул Усть-Курдюмская, д 3

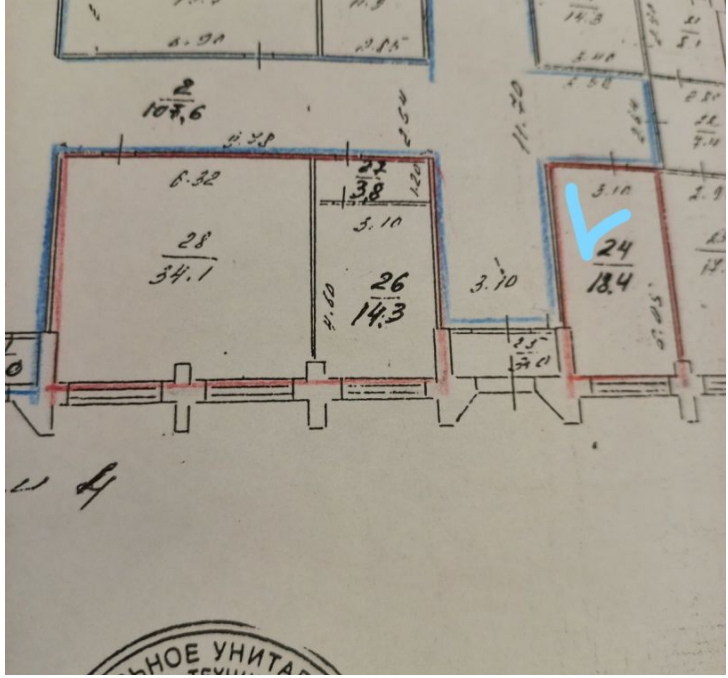
₽ 1 650 000

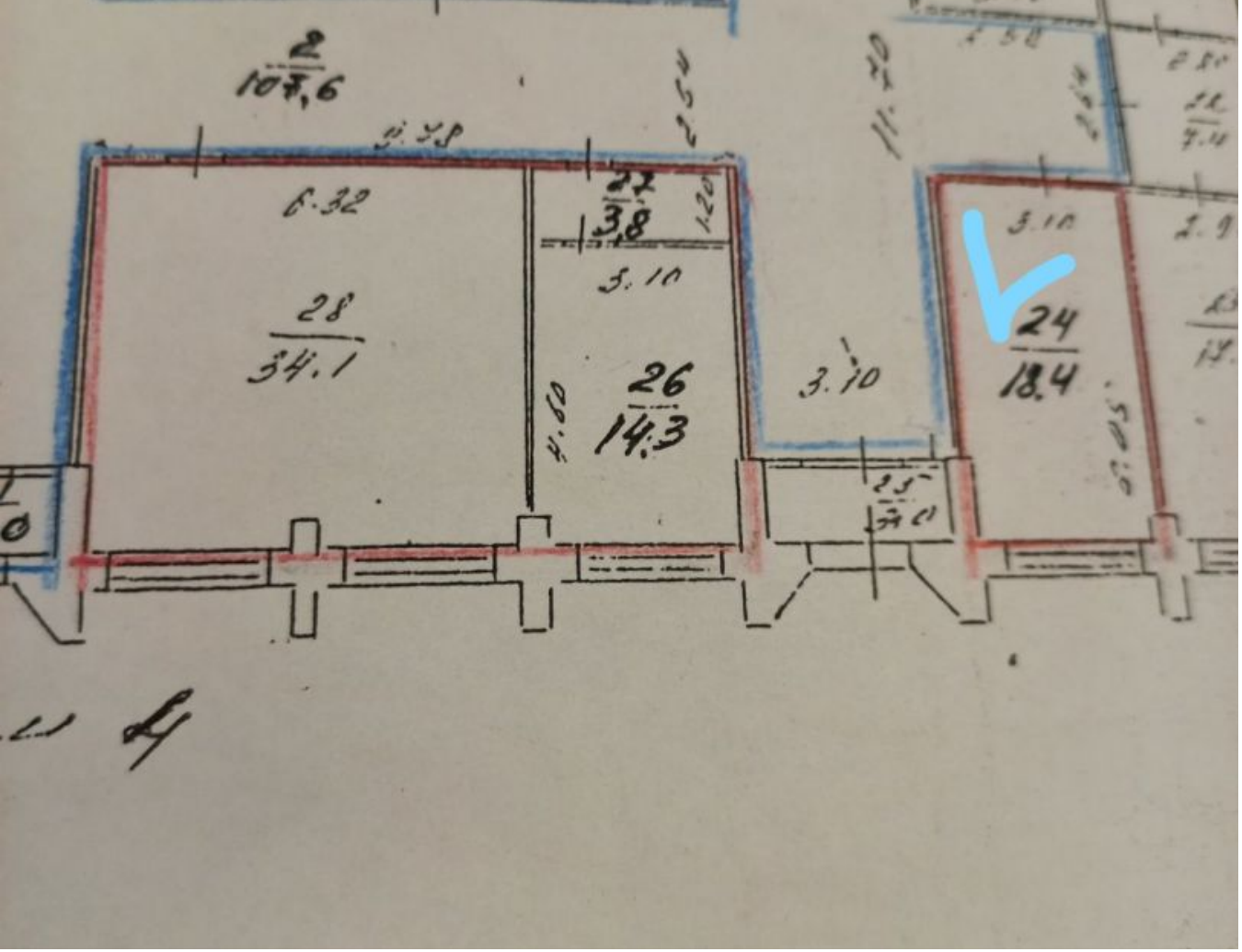
ОБЪЕКТ НА ЗАДАТКЕ. ИДЁТ ПОДГОТОВКА К СДЕЛКЕ.
Продается нежилое помещение в Юбилейном поселке (ост.Берилл) в пристройке к зданию, где расположены бывшая поликлиника № 20, Сбербанк (ул. Усть-Курдюмская, д. 3, дом 1992 года постройки). Первая линия, пешеходный трафик, рядом остановка, парковка.

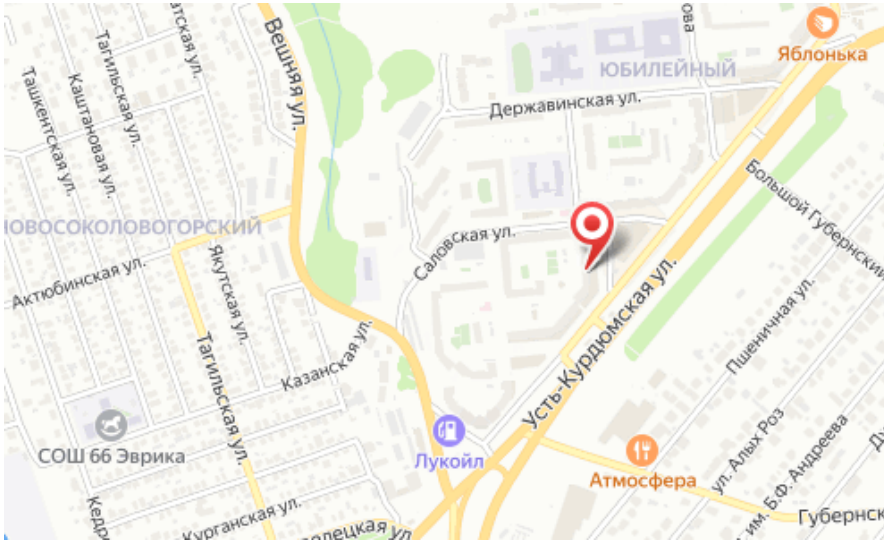
Помещение площадью 18,4 кв.м. - вход общий от поликлиники, электричество, вода, слив, отопление. Выполнен ремонт.
Имеется счетчик воды, электросчетчик.
Отопление без счетчика. Очень тепло зимой.
Решетки на окнах, жалюзи.

Помещение находится в пристройке к жилому зданию, поэтому можно открыть стоматологический кабинет, рентген-кабинет. Возможно под медицинский кабинет, а также под офис, магазин, салон.
Есть возможность оборудовать отдельный вход.
Можно разместить свою вывеску.

Один собственник. Юридическое сопровождение. Звоните, организуем показ!







Общая площадь: **18.4 м²**
Этаж: **1**
Состояние: **Офисная**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **9**