



Продажа

Помещение первая линия

Саратов, Верхний Юбилейный

г Саратов, ул Усть-Курдюмская, д 3



💎 ₹ 1 650 000

ОБЪЕКТ НА ЗАДАТКЕ. ИДЁТ ПОДГОТОВКА К СДЕЛКЕ.

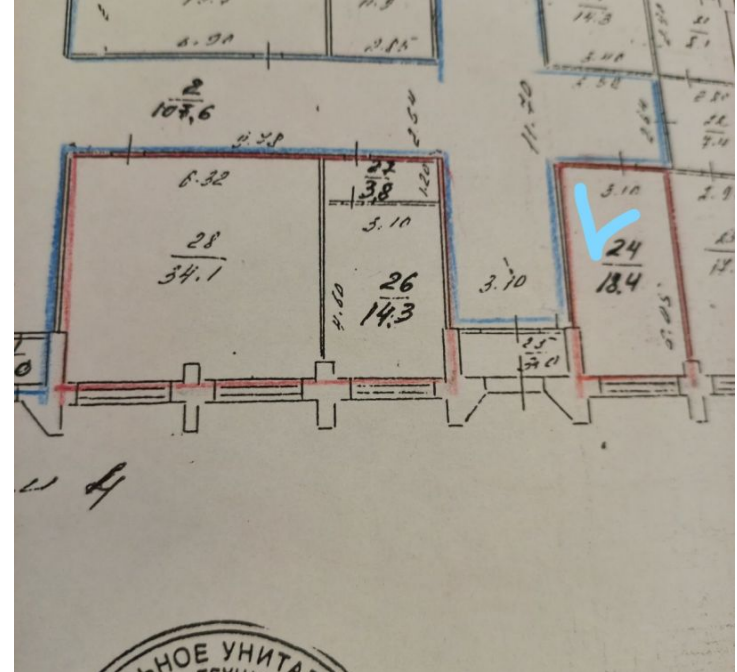
Продается нежилое помещение в Юбилейном поселке (ост.Берилл) в пристройке к зданию, где расположены бывшая поликлиника № 20, Сбербанк (ул. Усть-Курдюмская, д. 3, дом 1992 года постройки). Первая линия, пешеходный трафик, рядом остановка, парковка.

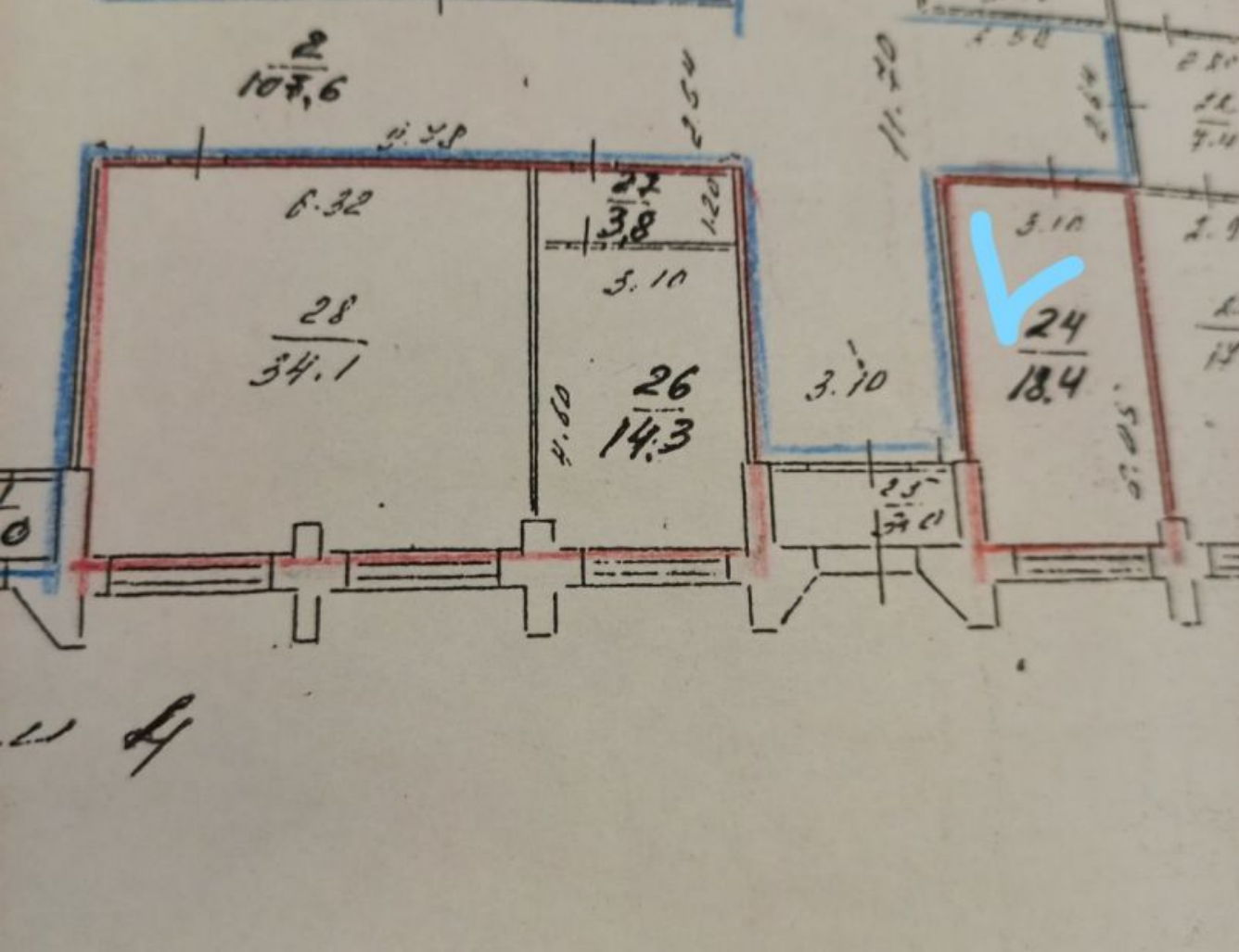
Помещение площадью 18,4 кв.м. - вход общий от поликлиники, электричество, вода, слив, отопление. Выполнен ремонт.

Имеется счетчик воды, электросчетчик. Отопление без счетчика. Очень тепло зимой. Решетки на окнах, жалюзи.

Помещение находится в пристройке к жилому зданию, поэтому можно открыть стоматологический кабинет, рентген-кабинет. Возможно под медицинский кабинет, а также под офис, магазин, салон. Есть возможность оборудовать отдельный вход. Можно разместить свою вывеску.

Один собственник. Юридическое сопровождение. Звоните, организуем показ!

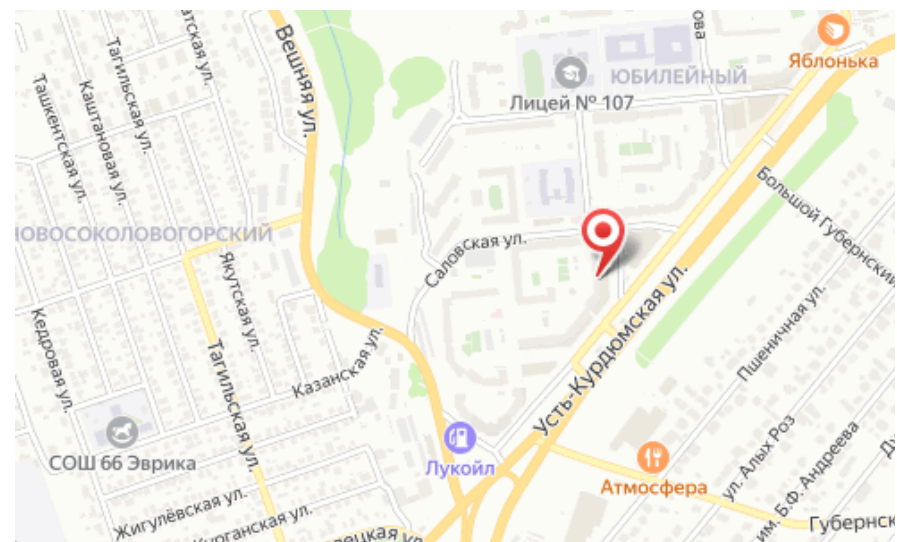




Общая площадь: 18.4 м²

Этаж: 1

Состояние: **Офисная**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: 9