



Продажа

коттедж 180 м² на участке 5 сот.

Саратов,

г Саратов, ул Оранжерейная, д 411



💎 ₹ 6 700 000

ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНЫЙ комфортный КОТТЕДЖ в молодом развивающемся районе. Коттедж строился под себя, из качественных дорогих материалов.

В Коттедже проведен первичный предчистовой ремонт с разводкой электрики, заведен газ, вода. Капитальное строение с перекрытием этажей железобетонными плитами. Ленточный фундамент (2м.). Фасад здания выложен облицовочным кирпичом. Энергосберегающий стеклопакет. Кровля мягкая черепица. Установлен газовый котёл "Baxi" (Бакси). Выполнена черновая бетонная стяжка пола. Кованный забор.

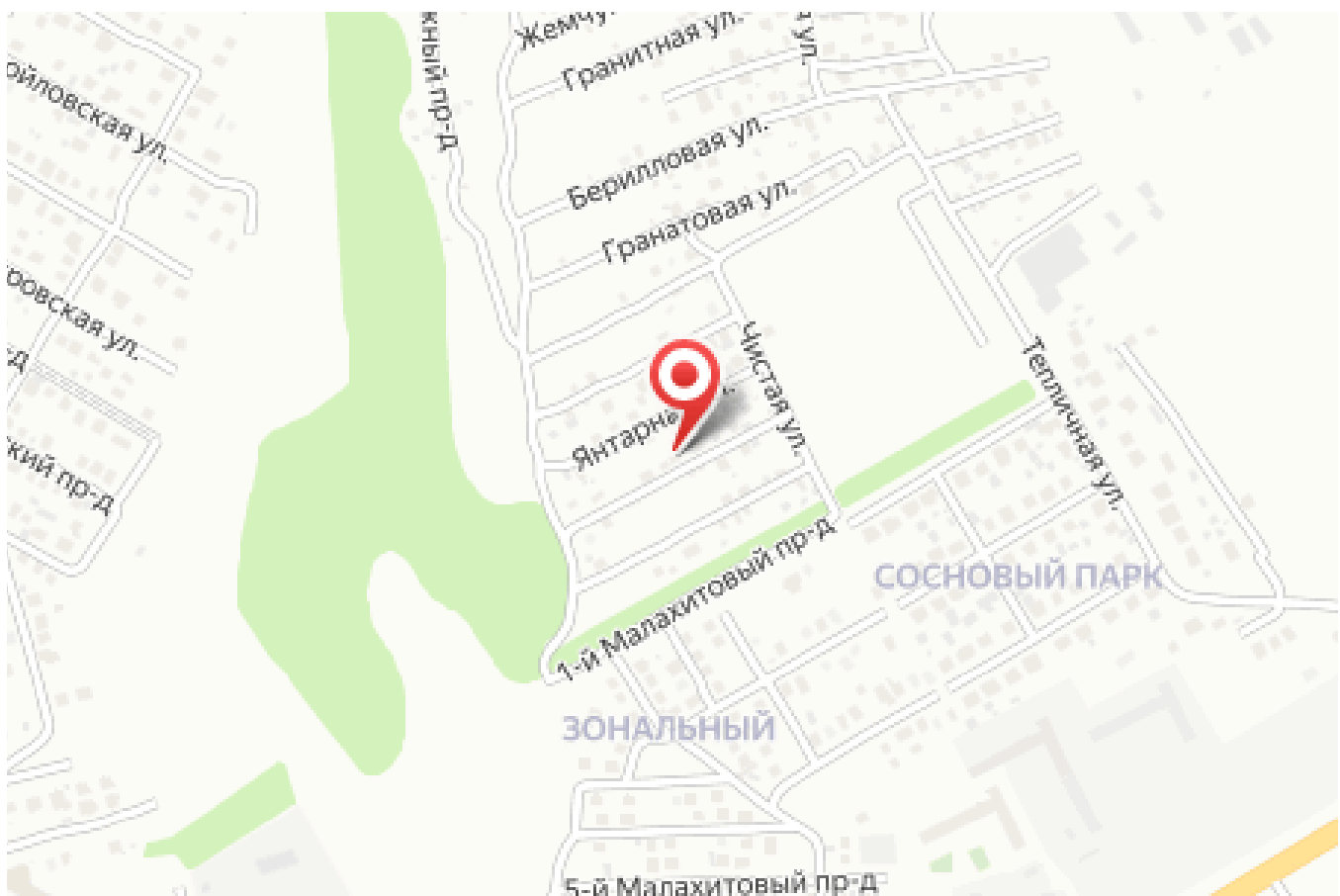
Удобное месторасположение сочетает в себе экологически чистый тихий район (в пешей доступности п. Юбилейный, в другую сторону супермаркет ЛЕНТА) и простую транспортную доступность как в Центр города, так и в Солнечный. Остановка общественного транспорта в 10 минутах ходьбы. Оборудовано место для парковки на 2 машины на участке.

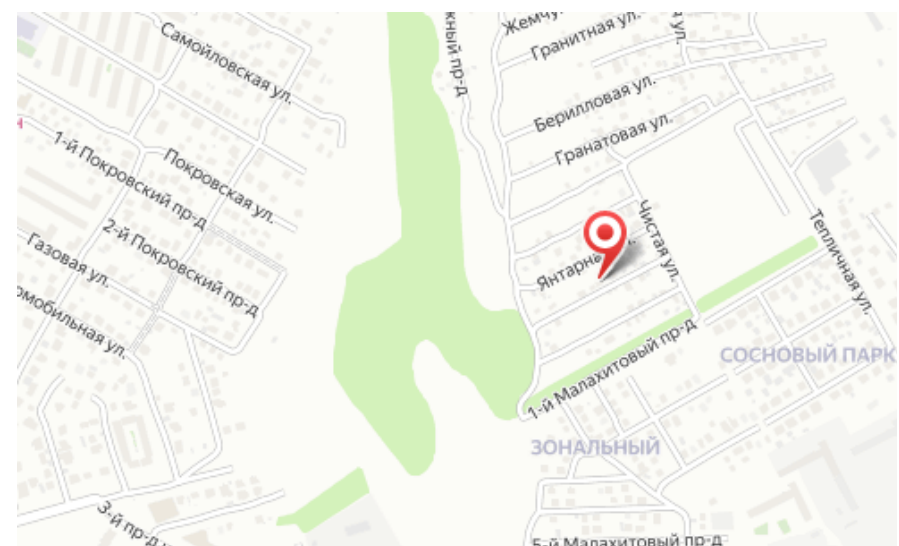
Земельный участок в собственности, назначение: для индивидуальной жилой застройки (ИЖС).

Все документы в наличии и в порядке!

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.

КОТТЕДЖ ГОТОВ К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!





Тип объекта: **коттедж**
 Общая площадь: **180 м²**
 Количество этажей: **2**
 Подвальное помещение: **Подвал**
 Гараж: **2 машиноместа**
 Санузел: **в доме**
 Тип сделки: **Свободная**

Материал стен гаража: **Кирпич**
 Площадь участка: **5 сот.**
 Количество комнат: **3**
 Год постройки: **2019**
 Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
 Тип планировки: **Изолированная**