



Продажа

4-к.квартира, 77.8 м², 7/9 эт.

Саратов, Городской парк

ул им Симбирцева В.Н., д 23/37



💎 ₹ 5 500 000

Продается просторная квартира для большой дружной семьи.

Уникальная планировка с 3 изолированными комнатами и проходная гостиная. Просторная широкая кухня. Площадь более 77 кв.м. + огромная лоджия на ширину двух спален и гостиной (более 10 кв.м.) + балкон на кухне.

В квартире выполнен дизайн интерьера в классическом стиле. Фотографии полностью соответствуют реальности. Особенная изюминка - настоящий натуральный паркет. На кухне уложена практичная напольная плитка. Межкомнатные двери из натурального шпона и массива дерева. Все деревянные элементы, включая всю площадь паркета, покрыты специальным защитным лаком. Квартира оборудована новыми радиаторами отопления, пластиковым остеклением, кондиционером, счетчиками и т.д. Мебель оговаривается отдельно. Дом расположен в шаговой близости от Городского парка, сквера на Рахова и сквера Борцов революции. Детский сад №23 и Школа №6 напротив дома (видно из окон). В 200 метрах узловая остановка общественного транспорта - Ильинская площадь.

Квартира со светлой историей счастливых семей. В собственности более 5 лет. Возможна покупка с использованием ипотечных средств и материнского (семейного) капитала.
ЗВОНИТЕ!





Количество комнат: **4**
 Общая площадь: **77.8 м²**
 Площадь кухни: **11 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Тип планировки: **Изолированная**



Год постройки дома: **1978 г.**
 Жилая площадь: **55 м²**
 Этаж: **7**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **панельный**
 Тип сделки: **Альтернативная**





