



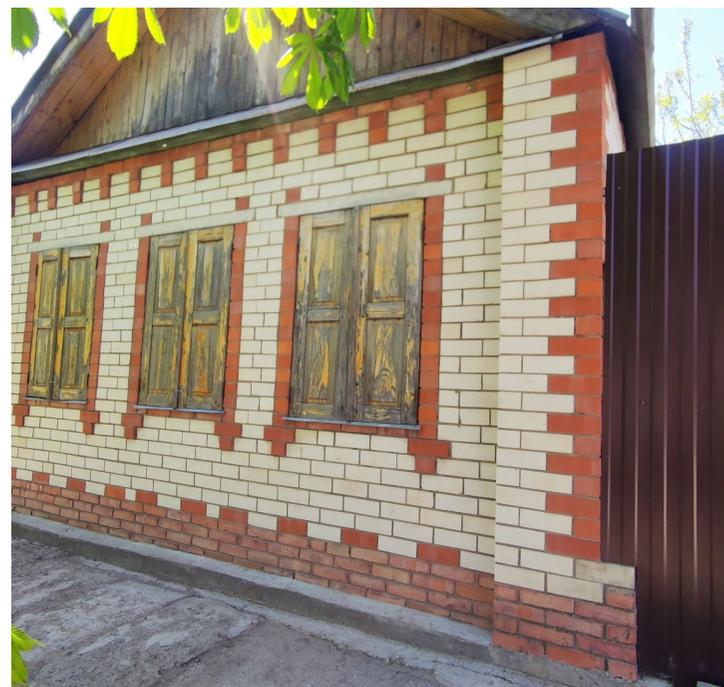
**Продажа**

**дом 65 м<sup>2</sup> на участке 5 сот.**

Энгельс,

улица Демократическая, д. 14

**◆ ₹ 4 000 000**



Продам дом в центре города Энгельс.  
Район ТЦ "Лазурный", 200 метров до городского пляжа.

Дом 65 кв.м. и земельный участок 5 сот. в собственности.

Дом одноэтажный, отдельно стоящий, деревянный, обложен кирпичом.

В доме 3 жилые комнаты, кухня и туалет, душ на улице - летний.

В дом заведен газ, электричество и вода.

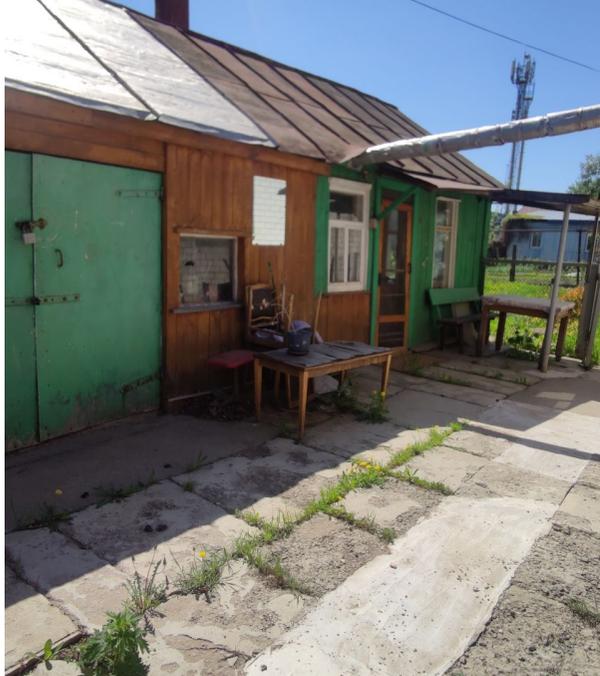
Отопление - газовое, экономные платежи зимой, канализация - центральная.

Приборы учета на газ, воду и электричество.

Имеется гараж, летняя кухня и сарай.

Остановка общественного транспорта в шаговой доступности: троллейбус - 14, 109, автобус - 246, 284к, 282б, 274б, 284а, 284б, 284, 27.

Ипотека и мат капитал подходят.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **65 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **1**

Подвальное помещение: **Гараж**

Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип планировки: **Совмещенная**

Материал стен: **деревянный**

Площадь участка: **5 сот.**

Количество комнат: **3**

Год постройки: **1970**

Санузел: **в доме**

Тип сделки: **Свободная**







