



**Продажа**

**3-к.квартира, 56.4 м², 1/9 эт.**

Саратов,

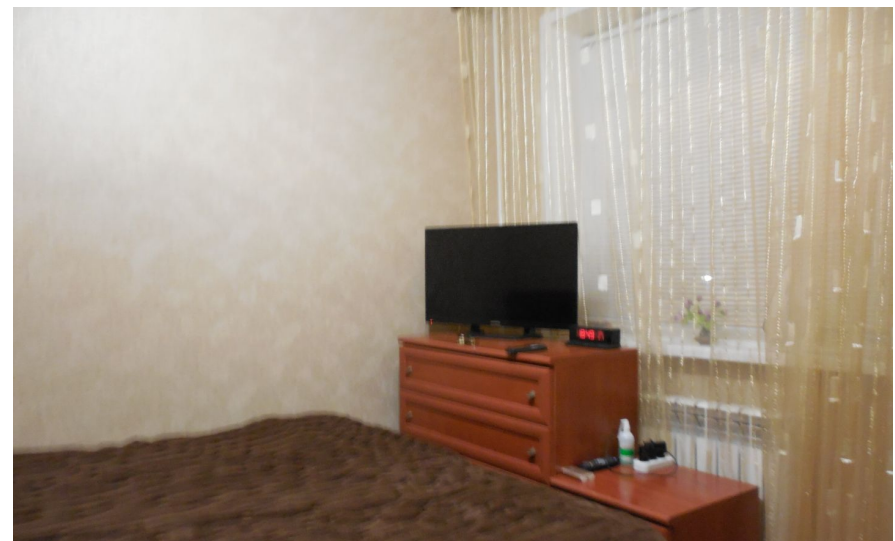
г Саратов, ул им Лебедева-Кумача В.И., д 77



**💎 ₹ 3 300 000**

Продаётся УДОБНАЯ, ПРОСТОРНАЯ, 3-к квартира.  
Квартира общей площадью 56.4 кв.м., расположена на первом этаже, 9-ти этажного дома. Кухня 7.5 кв.м..  
Квартира светлая и просторная, окна выходят на солнечную восточную сторону. Лоджии застекленные пластиковым стеклопакетом. Есть погреб. Во всех комнатах и кухне установлены пластиковые окна. Полипропиленовый трубы системы отопления, хорошие радиаторы. Квартира очень теплая. Красивая входная металлическая дверь. Счетчики (горячей и холодной воды, свет).  
Квартира ГОТОВА к проживанию.  
Развитая инфраструктура, рядом школа, детский сад, не далеко поликлиника и стоматология, много различных магазинов, не далеко рынок.  
Рядом парк культуры и отдыха "Сквер Победы".  
В квартире один собственник.  
Все документы в наличии и в порядке.  
Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.  
**КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!**





Количество комнат: **3**  
 Общая площадь: **56.4 м²**  
 Площадь кухни: **7.5 м²**  
 Этажей в доме: **9**  
 Тип балкона: **2 лоджии**  
 Состояние объекта: **хорошее**  
 Наличие интернета: **да**  
 Мусоропровод: **нет**  
 Тип дома: **панельный**  
 Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1974 г.**  
 Жилая площадь: **35 м²**  
 Этаж: **1**  
 Тип санузла: **Раздельный**  
 Ремонт: **евроремонт**  
 Наличие телефона: **нет**  
 Наличие мебели: **да**  
 Вид из окон: **во двор**  
 Тип планировки: **Оба варианта**



