



**Продажа**

**Студия, 25.8 м<sup>2</sup>, 15/19 эт.**

Саратов,

г Саратов, пр-кт Героев Отечества, д 4А



**◆ ₹ 2 350 000**

Продаётся УДОБНАЯ квартира-студия.  
Квартира расположена на 15 этаже, с красивым  
видом на Бульвар Героев Отечества.  
Общая площадь 25.8 кв.м., жилая площадь 21  
кв.м..

В квартире произведен евро ремонт.  
Качественный ламинат на полу, натяжной  
потолок. Ванная комната в хорошем кафеле.  
Пластиковые окна, красивая входная  
металлическая дверь, счетчики (горячей и  
холодной воды, свет, газ).

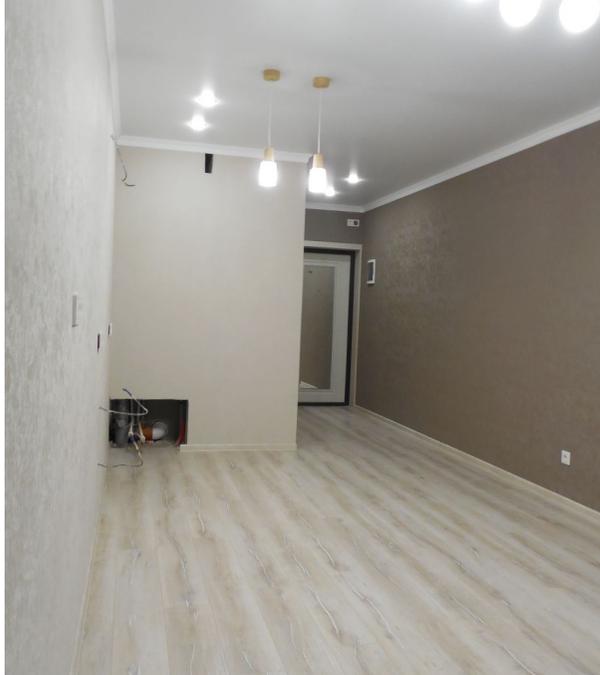
Дом 2021 года постройки, расположен рядом с  
Бульваром Героев Отечества. Развитая  
инфраструктура. Школы,  
супермаркеты, торговый рынок в шаговой  
доступности.

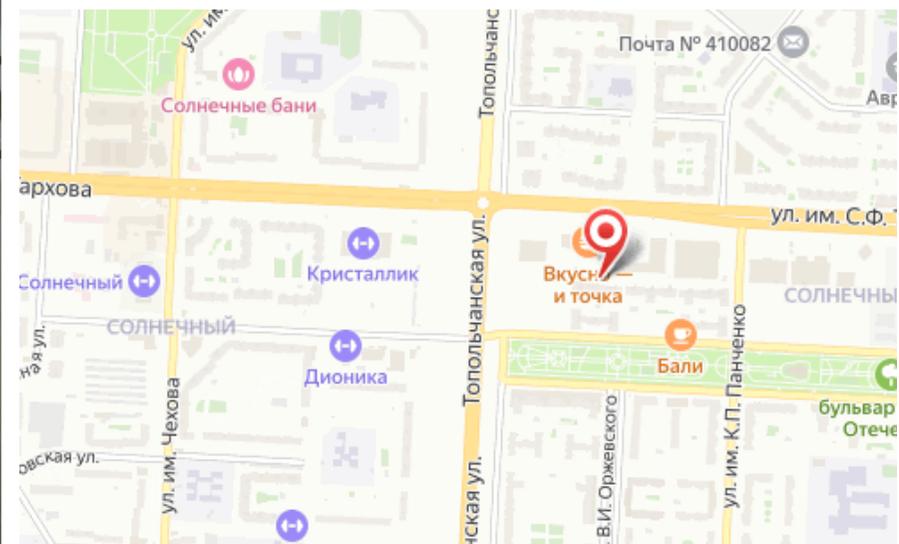
В квартире один собственник.

Все документы в наличии и в порядке.

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ  
капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.

**КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!**





Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **25.8 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **15**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип планировки: **Совмещенная**

Год постройки дома: **2021 г.**  
Жилая площадь: **21 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **19**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип сделки: **Свободная**