



**Продажа**

**1-к.квартира, 40 м², 3/10 эт.**

Саратов, 9-10-11 мкр. Солнечный

г Саратов, пр-кт Героев Отечества, д 9/22



**💎 ₹ 2 300 000**

Однокомнатная квартира на 3-м этаже 10-этажного панельного дома в Солнечном-2. Черновая отделка: механизированная стяжка и штукатурка, разводка водоснабжения, разводка электропроводки. Окна пластиковые. Санузел раздельный. Имеется газовая плита. Лоджия не застеклена. Металлическая дверь от строителей. Окна во двор.

Дом построен в 2019 году, заселен.

Закрытый двор, установлена система видеонаблюдения во дворе и подъезде. Во дворе детская площадка, футбольная площадка.

Много места для парковки автомобиля.

Район с развитой инфраструктурой: через дорогу бульвар Героев Отечества, рядом с домом лицей Солярис, детский сад, поликлиника, множество магазинов и супермаркетов.

Помощь в оформлении ипотеки от ведущих банков г. Саратова.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **40 м²**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2019 г.**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **черновая отделка**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**

