



Продажа

Элитный коттедж

Саратов,

г Саратов, проезд Урожайный 1-й



💎 ₹ 14 500 000

Коттедж - усадьба (кирпичный) на границе соснового бора в поселке "Мирный" в экологически чистом спальном районе Саратова. Дом и участок в собственности. Категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - ИЖС. Межевание проведено. В коттедже 2 этажа + цокольный этаж + мансарда. На первом этаже просторная кухня - столовая (42.1 кв.м.), гостиная - зала (31.7 кв.м), спальня (15.4. кв.м.), туалетная комната (ванна + туалет). В доме 8 комнат, действующий камин (настоящий), сауна, бассейн, гараж. На участке - ландшафтный дизайн, открытый бассейн с подогревом, барбекю. Развитая инфраструктура - рядом стадион, магазины, остановка транспорта, собор. Комплексное сопровождение сделки. Ипотека от ведущих банков Саратова.





Тип объекта: **коттедж**
 Общая площадь: **383 м²**
 Количество этажей: **3**
 Подвальное помещение: **Подвал**
 Гараж: **1 машиноместо**
 Санузел: **в доме**
 Тип сделки: **Альтернативная**

Материал стен гаража: **Кирпич**
 Площадь участка: **8.54 сот.**
 Количество комнат: **6**
 Год постройки: **2000**
 Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
 Тип планировки: **Оба варианта**





















