



**Продажа**

**1-к.квартира, 39 м<sup>2</sup>, 7/25 эт.**

Саратов,

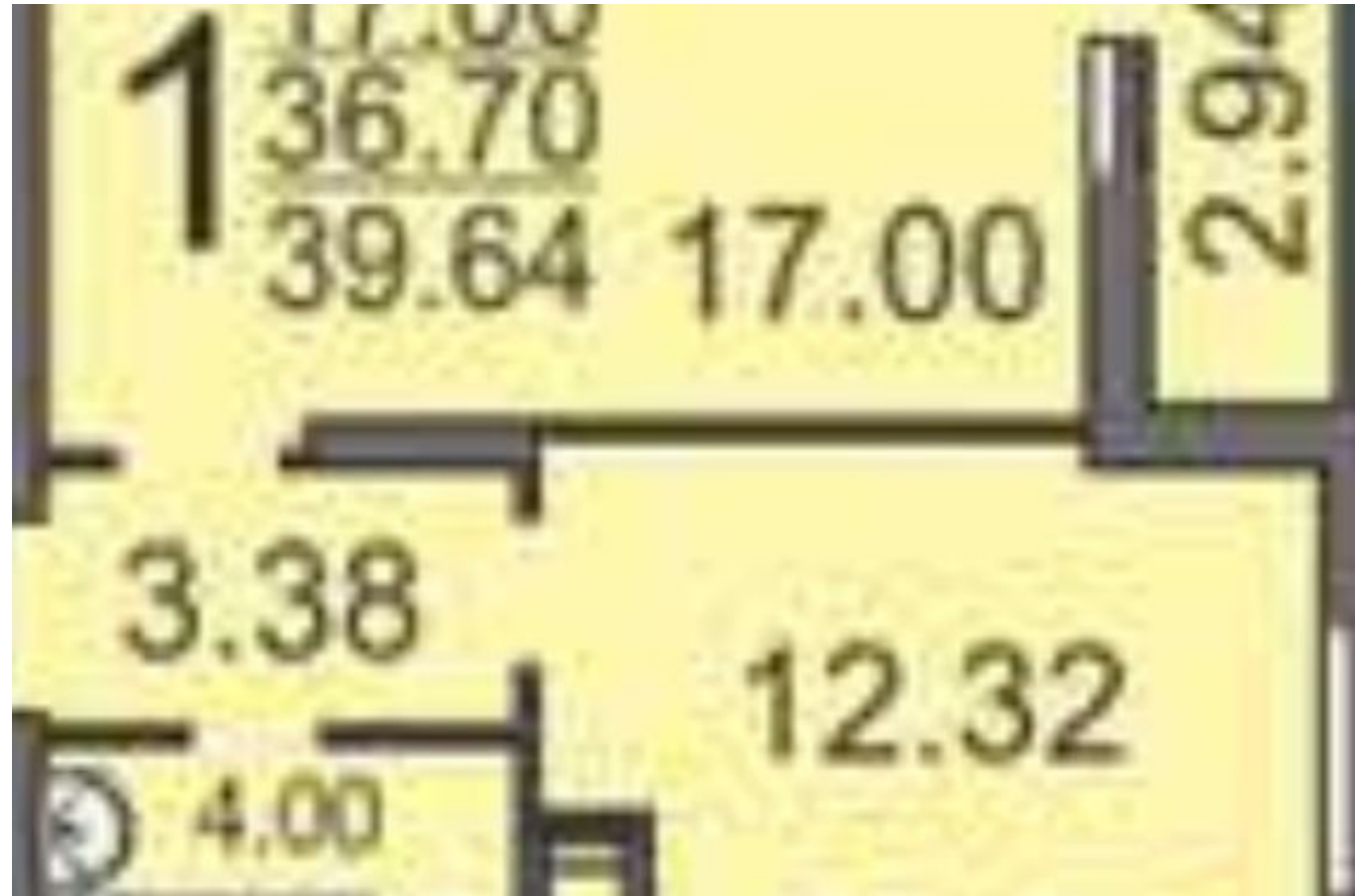
Топольчанская, д. 2

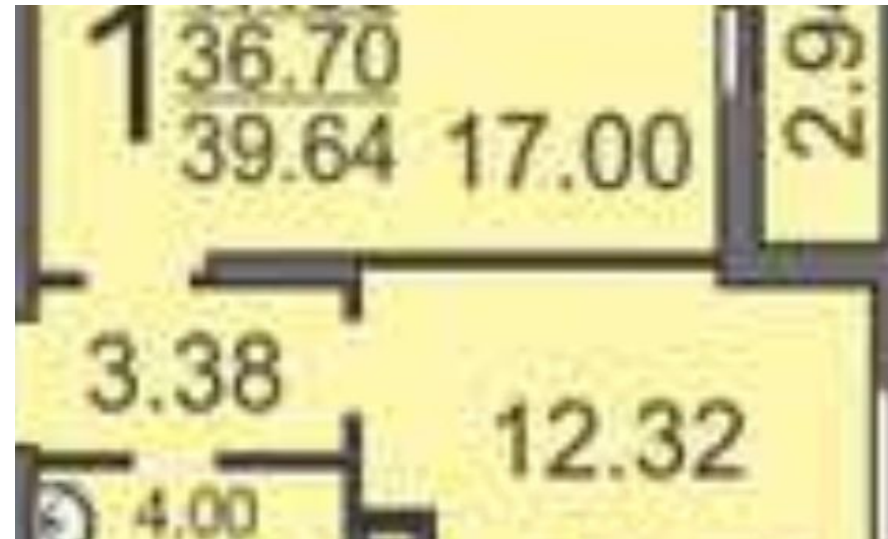
**◆ ₹ 2 950 000**





Однокомнатная квартира на 7-м этаже 25-этажного монолитного дома в ЖК Топольчанский 2. Сдача дома конец 2021 года. Квартира продается без отделки. Рядом с домом достаточно места для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом бульвар Героев Отечества, магазины и супермаркеты, остановка общественного транспорта. Помощь в оформлении ипотеки.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **39 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **25**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **монолит**  
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **2021 г.**  
Жилая площадь: **17 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип планировки: **Изолированная**