



Продажа

3-к.квартира, 61.5 м², 1/9 эт.

Саратов, 6-й квартал

ул им Лебедева-Кумача В.И., д 72



💎 Р 3 200 000

Продаётся 3-х комнатная!

Квартира расположена на 9 этаже 9 этажного панельного дома в Солнечном районе (6й квартал). В квартире выполнен евро-ремонт. Все комнаты изолированы. Натяжные потолки, окна (все пластиковые) выходят на 2 стороны, во двор и на улицу. В коридоре тёплый пол. Есть просторная гардеробная. Квартира продаётся частично с мебелью и техникой. Санузел раздельный. Просторная застеклённая лоджия.

Хорошо развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, лицеи, детский сад, сквер Победы. Рядом парк, рынок, магазины. Спокойный район, хорошие соседи.

Не успели сделать ремонт в туалете, плитка если нужна оставим. Квартира в ипотеке, задействован мат капитал, продажа с данными условиями чуть дольше (1-1,5 мес), в собственности более 3-х лет. Реальному покупателю торг.

Профессиональная помощь в оформлении ипотеки от ведущих банков. Все документы в наличии и в порядке! Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчёт. КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **61.5 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**



Год постройки дома: **1972 г.**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **панельный**









