



Продажа

3-к.квартира, 80.8 м², 7/9 эт.

Саратов, Центр (Октябрьский)

Саратовская область, г Саратов, ул им Чапаева
В.И., д 19/27



◆ ₹ 6 500 000

Продается квартира большой площади в центр города. Девяти этажный кирпичный дом выгодно расположен на пересечении улиц Чапаева и Бахметьевская. В шаговой доступности школа и детский сад. На противоположной стороне улицы Чапаева детская поликлиника (видна из окон). Удобная транспортная развязка в любую точку города как на общественном транспорте, так и на личном автомобиле. Во дворе есть большая охраняемая парковка (видна из окон). Квартира на среднем этаже в середине дома. Окна на две стороны: кухня, гостиная и спальня во двор; две спальни и лоджия на Чапаева. Планировка представлена на фотографиях. Есть возможность объединения кухни и гостиной, после чего остаются 3 изолированные комнаты. Квартира принадлежит одной семье с момента строительства дома. Хозяин - знаменитый Саратовский художник. Уникальная ручная роспись на стенах будет изюминкой перед любыми гостями. Требуется проведение простого косметического ремонта - в одной из комнат и на лоджии много лет организована художественная мастерская (студия). В квартире установлены пластиковые окна, металлическая входная дверь, счетчики. Подходит под ипотеку. ЗВОНИТЕ!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **80.8 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1989 г.**
Жилая площадь: **50 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Альтернативная**



