Продажа

3-к.квартира, 62.7 м², 9/9 эт.

Саратов, Северный / Ипподром

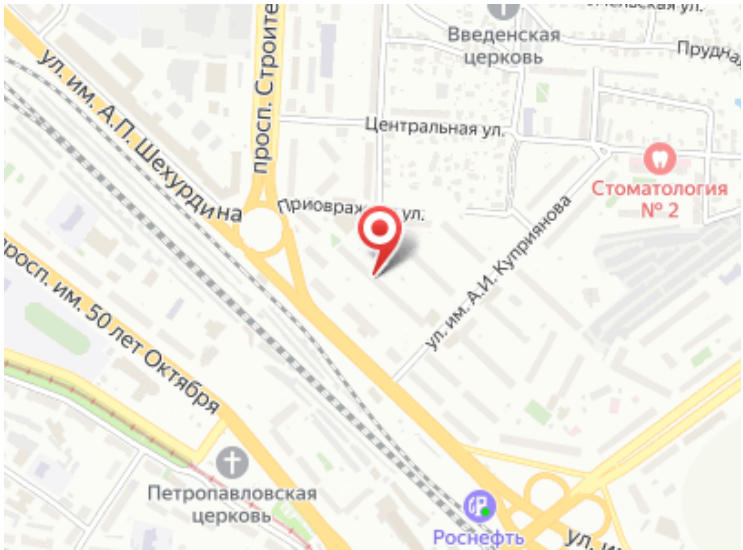
ул им Шехурдина А.П., д 36А

₽ 2 300 000

Продается 3-к квартира в спальном районе города.
Дом располагается в глубине спального района вдалеке от шумных дорог. В шаговой доступности крупный транспортный узел общественного транспорта - Кольцо НИИ.
Квартира на высоком этаже с хорошим видом. Окна выходят на две стороны: три окна во двор дома, окно спальни с лоджией во двор соседнего дома. Квартир расположена в середине дома. Этаж не последний, над квартирой ещё один технический этаж.
Классическая планировка: 3 изолированные комнаты, просторная кухня более 10 кв.м., раздельный С/У, широкий коридор, в котором можно разместить большой шкаф-купе, рядом с кухней кладовка. Кухню можно увеличить за счёт коридора и кладовки. В подъезде тамбур с одним соседом.
В квартире много лет проживала одна семья. Установлены пластиковые окна, металлическая входная дверь, тамбурная дверь, все счетчики на воду и газ. В настоящее время требуется проведение косметического ремонта. Вся мебель и вещи из квартиры вывезены, дополнительной подготовки для ремонта не требуется.
ЗВОНИТЕ!

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **62.7 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **плохое**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Год постройки дома: **1983 г.**
Жилая площадь: **36 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**


Введенская церковь
Центральная ул.
просп. Строите
ул. им. А.П. Шехурдина
Стоматология № 2
ул. им. А.И. Куприянова
просп. им. 50 лет Октября
Петропавловская церковь
Роснефть