





## Продажа

1-к.квартира, 37 м², 4/9 эт.

Саратов, СХИ

г Саратов, ул Геофизическая, д 50/54

**₽** ₽ 1 550 000

Однокомнатная квартира на 4-м этаже 9этажного кирпичного дома в районе СХИ. В квартире пластиковые окна, площадь комнаты -18,8 кв.м., площадь кухни - 9 кв.м., имеется гардеробная. Санузел совмещен. Лоджия застеклена.

В подъезде чисто, закрытый тамбур на восемь квартир, новый лифт, в доме установлена система видеонаблюдения. Во дворе достаточно места для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта в любую точку города, школы и детские сады, магазины и супермаркеты, рынок "Навашино", детская и взрослая поликлиники. До центра города 10-15 минут на автомобиле или автобусе без учета пробок.

Один взрослый собственник (в собственности более 5 лет), никто не прописан.

Поможем оформить ипотеку от ведущих банков г. Саратова.













Количество комнат: 1 Общая площадь: **37 м²** 

Площадь кухни: **9 м²** 

Этажей в доме: 9

Тип балкона: **лоджия** 

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Тип дома: **кирпичный** 

Год постройки дома: 1983 г.

Жилая площадь: **18 м²** 

Этаж: **4** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Ремонт: **требует ремонта** 

Наличие телефона: **нет** 

Наличие мебели: **да** 

Вид из окон: во двор











