



Продажа

1-к.квартира, 51 м², 2/10 эт.

Саратов, 2-я Дачная

ул Лунная, д 1А

💎 ₽ 2 800 000



ОБЪЕКТ НА АВАНСЕПродаётся просторная 1-к квартира в новом кирпичном доме. Классическая люксовая планировка с широкой лоджией. Изолированная жилая комната. Кухня более 15 кв.м. Совмещённый С/У. Просторный холл с местом для встроенного шкафа. Лоджия более 9 кв.м. Выполнен качественный косметический ремонт. Делали для себя. По квартире уложены ламинированные полы высокого класса. Вся электрическая проводка по стандартам ГОСТ. Разводка труб шитым полиэтиленом: специальные трубы для питьевой воды с гарантией 60 лет. Входная дверь двойная. На лоджию выведен свет и розетки. При продаже в квартире остаётся новая мебель и бытовая техника (список может обсуждаться). Кирпичный дом 2008 года постройки. Полностью заселён и обжит. Все соседи состоятельные и приличные, многие дружат семьями. Из окон квартиры прекрасный вид на лес и золотые купола храма. До лесных дорожек 200 метров. Летом удобно гулять в прохладной тени или кататься на велосипеде. Зимой в шаговой доступности горнолыжный склон. Улица тупиковая, мимо окон машины не ездят. В доме на первом этаже продуктовый магазин. Подходит под ипотеку. Показываем с 8:00 до 21:00 в любое время по предварительной договорённости. **ЗВОНИТЕ!**





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **51 м²**
 Площадь кухни: **15 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2008 г.**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**

