Продажа

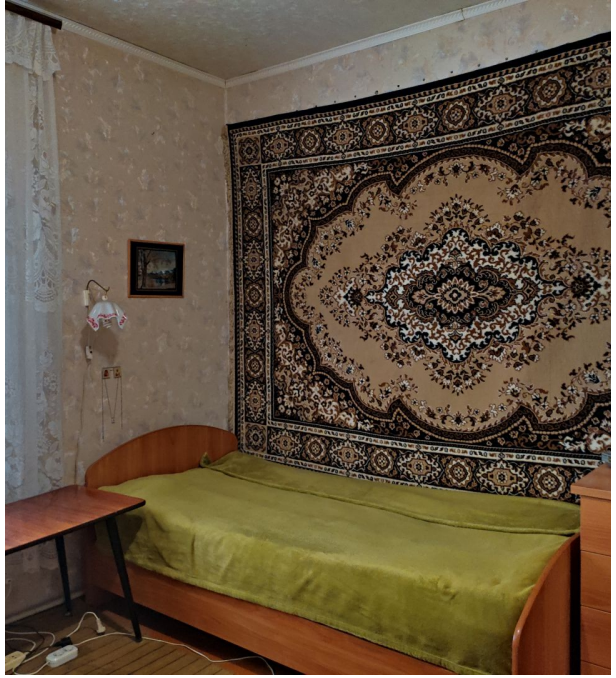
дом 101 м² на участке 5.5 сот.

Саратов, Центр (Кировский) - Ж/Д - Сенной

г Саратов, 1-й Сторожевой проезд

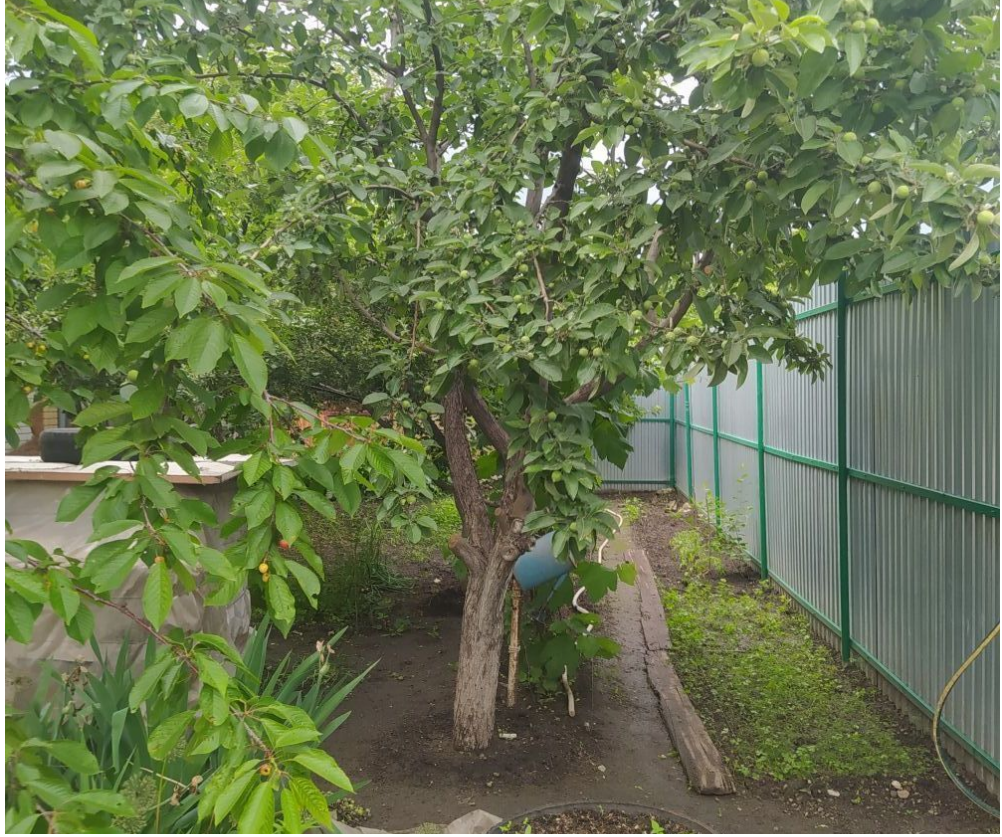
₽ 10 300 000

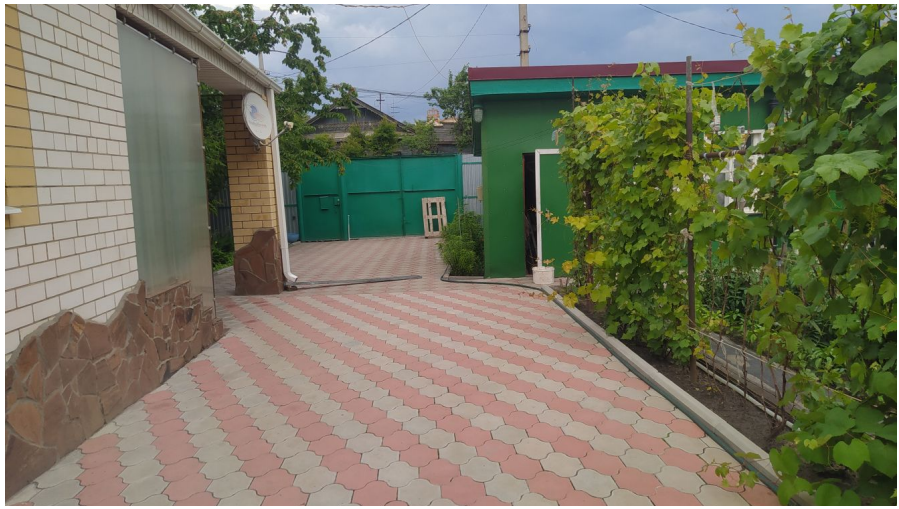
Кирпичный дом 101 кв.м. на участке 5,5 соток в районе Сенного рынка. В доме один жилой этаж (прихожая, кухня, две спальни, зал, санузел), планировка смежно-изолированная, современный ремонт, на полу линолеум, окна пластиковые, на окнах установлены решетки. Удобства в доме, санузел совмещен, выложен кафелем, теплые полы, двухуровневый котел. На втором этаже два пластиковых окна с решетками, можно сделать второй жилой этаж. На участке хозяйственные постройки, огород, перед домом тротуарная плитка. Растет черешня, малина, боярышник, груша, яблоня, ежевика, виноград. Забор из металлопрофиля. На участке можно припарковать 2 автомобиля, рядом с домом есть место для парковки.
Дом и земля в собственности. Один взрослый собственник.
Район с развитой инфраструктурой: рядом с домом остановка общественного транспорта, в шаговой доступности школа, детский сад, стадион Темп, магазины, супермаркет "Пятерочка", Сенной рынок.

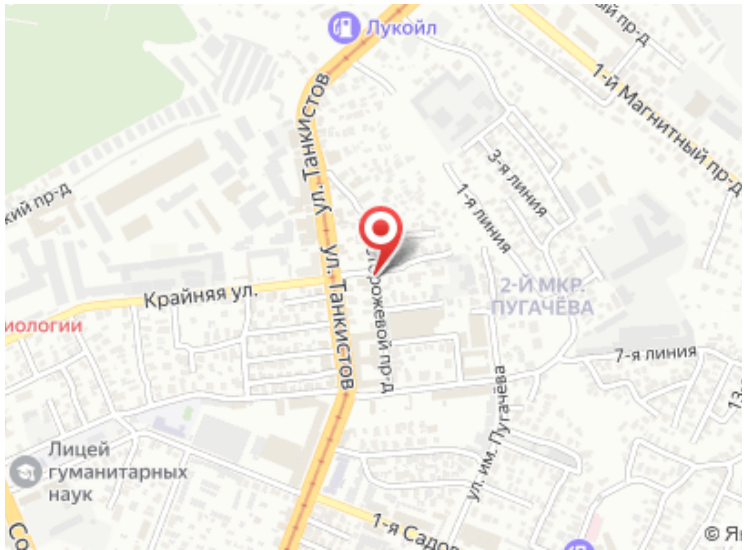


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **101 м²**
Количество этажей: **1**
Подвальное помещение: **нет**
Гараж: **нет**
Санузел: **в доме**
Тип сделки: **Альтернативная**

Материал стен: **кирпичный**
Площадь участка: **5.5 сот.**
Количество комнат: **3**
Год постройки: **2010**
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Тип планировки: **Совмещенная**






Лукойл
1-й Магнитный пр-д
3-я линия
1-я линия
ул. Танкистов
ул. Танкистов
Крайняя ул.
2-Й МКР. ПУГАЧЁВА
7-я линия
ул. им. Пугачёва
Лицей гуманитарных наук
1-я Садов