Продажа

3-к.квартира, 85.6 м², 4/10 эт.

Саратов,

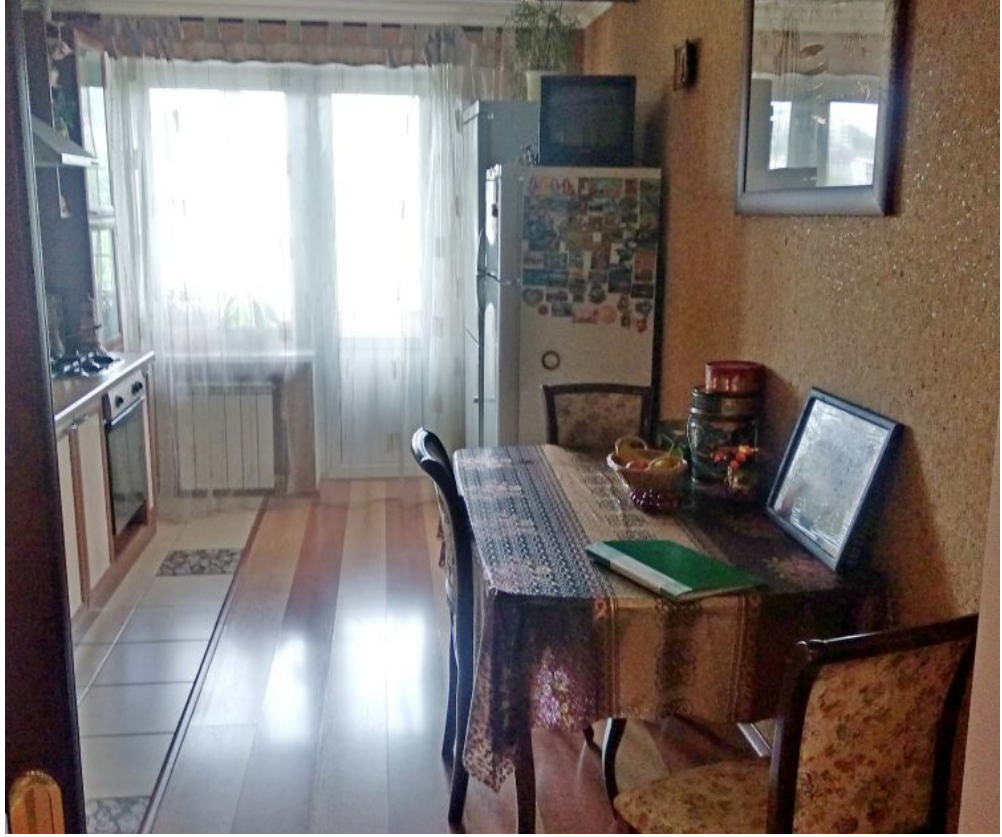
ул Валовая, д 61/67

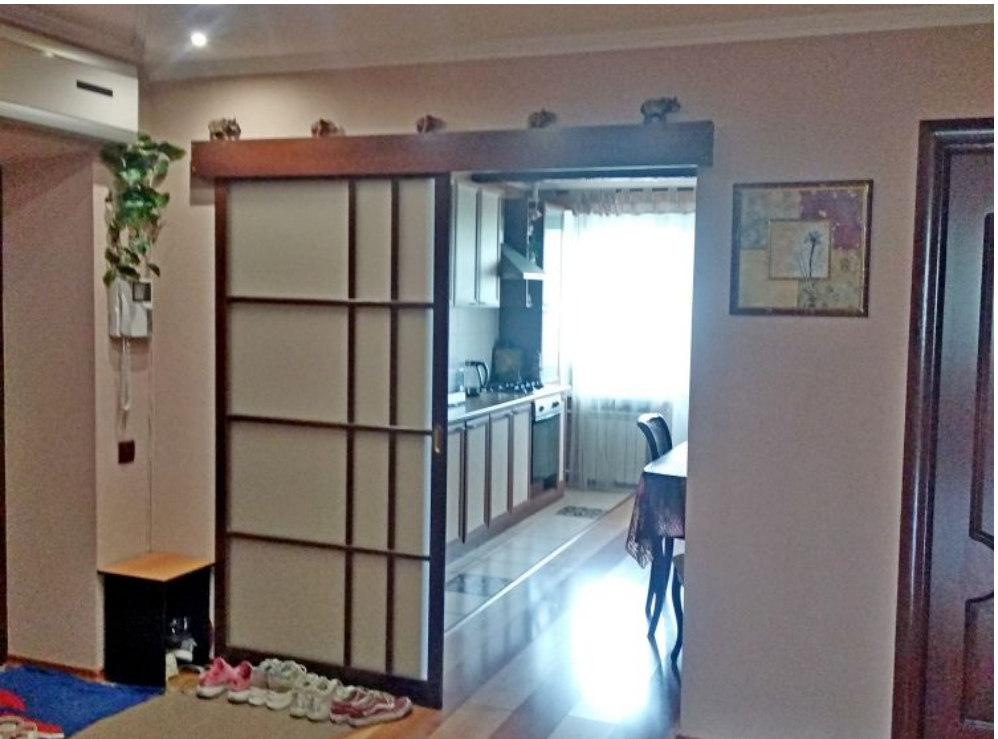
₽ 6 700 000

Продается 3-комнатная квартира в тихом районе в центральной части Саратова. Квартира имеет очень удобную планировку: 3 изолированные комнаты, просторная кухня 12 кв.м, раздельный санузел (большая ванная и туалет), 1 балкон, 1 лоджия.
В квартире выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые окна, многоуровневое освещение, напольное покрытие - ламинат, сплит система. Расположение на 2 стороны: во двор и на ул. Валовую.
Квартира находится на комфортном 4-м этаже в 10-этажном кирпичном доме 2006 г. постройки (строительная компания " Шэлдом"). На крыше дома установлен флюгер в виде фигурки кошки ("Кошкин дом")).
Дом имеет охраняемую, закрытую территорию с детской площадкой и парковочными местами. В непосредственной близости находятся центральные объекты города: сквер Первой учительницы, Музейная площадь,Областная универсальная научная библиотека, Набережная. В 3-5 минутах ходьбы находятся Детский сад 68, Гимназия 4, СГЮА. В 10-15 минутах ходьбы находятся Театральная площадь, Парк Липки и проспект Кирова - главная улица нашего города.
В собственности более 5 лет, подходит под ипотеку
Звоните!!!

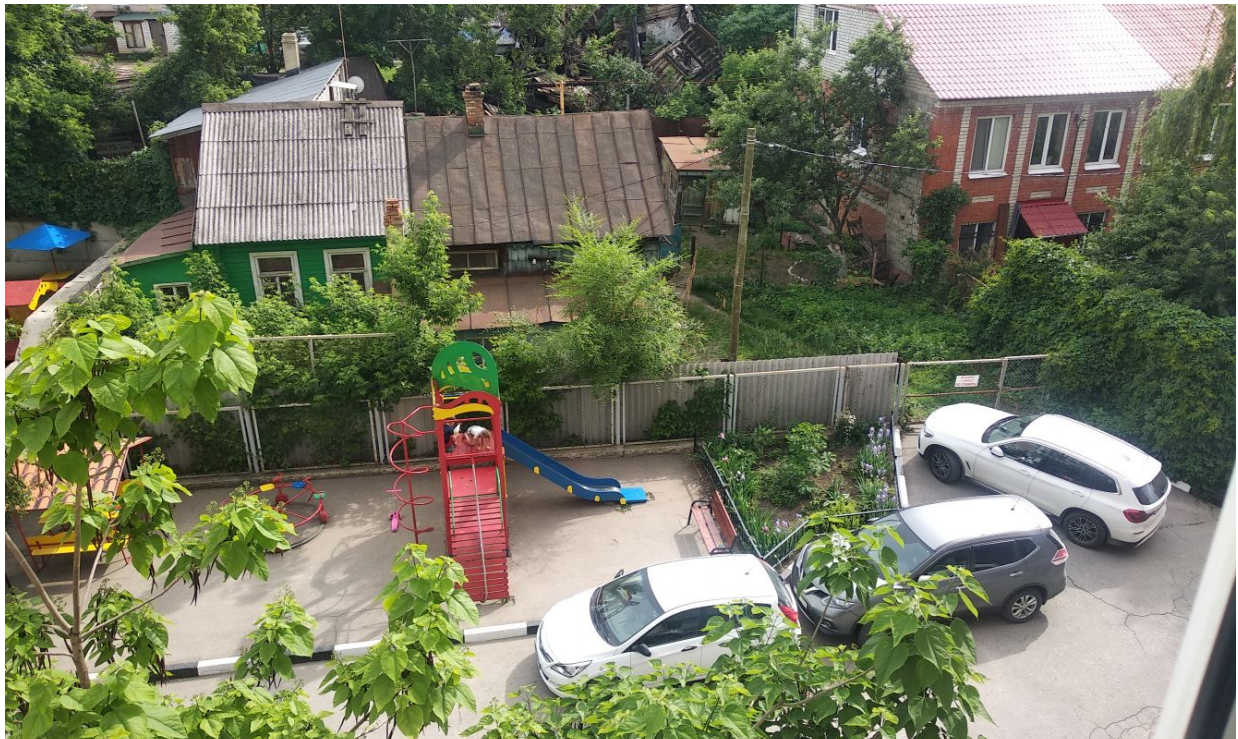
Количество комнат: **3**
Общая площадь: **85.6 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2006 г.**
Площадь кухни: **12.1 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Альтернативная**





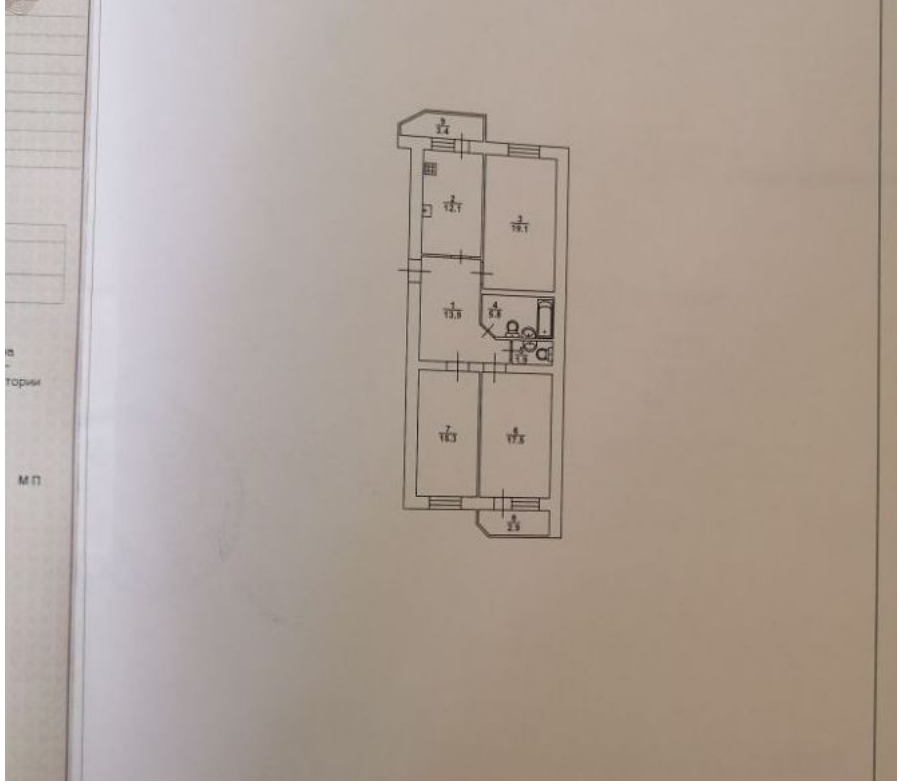
Persil
SAMSUNG

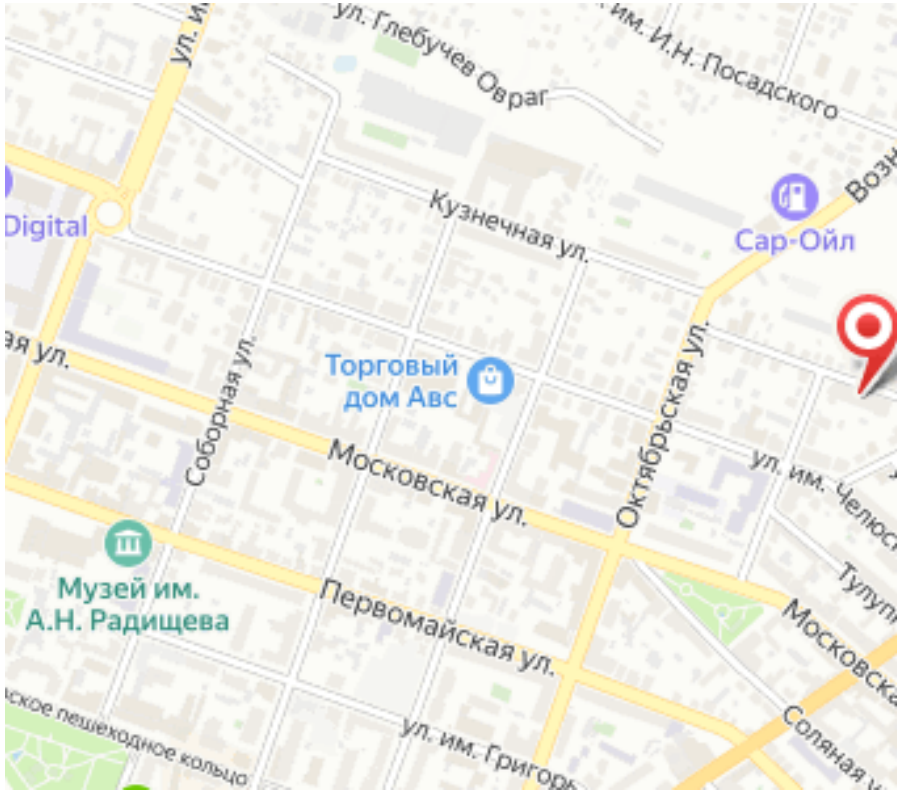


ДС
шедевр

ВНИМАНИЕ!
ВЕДЁТСЯ
ВИДЕО-
НАБЛЮДЕНИЕ

ВНИМАНИЕ!
ВЕДЁТСЯ ВИДЕО-НАБЛЮДЕНИЕ




ул. Глебучев Овраг
им. И.Н. Посадского
Digital
Кузнечная ул.
Сар-Ойл
Торговый дом Авс
Соборная ул.
Октябрьская ул.
Московская ул.
ул. им. Челюс
Музей им. А.Н. Радищева
Первомайская ул.
Тулуп
Московска
ское пешеходное кольцо
ул. им. Григорь
Соляная