

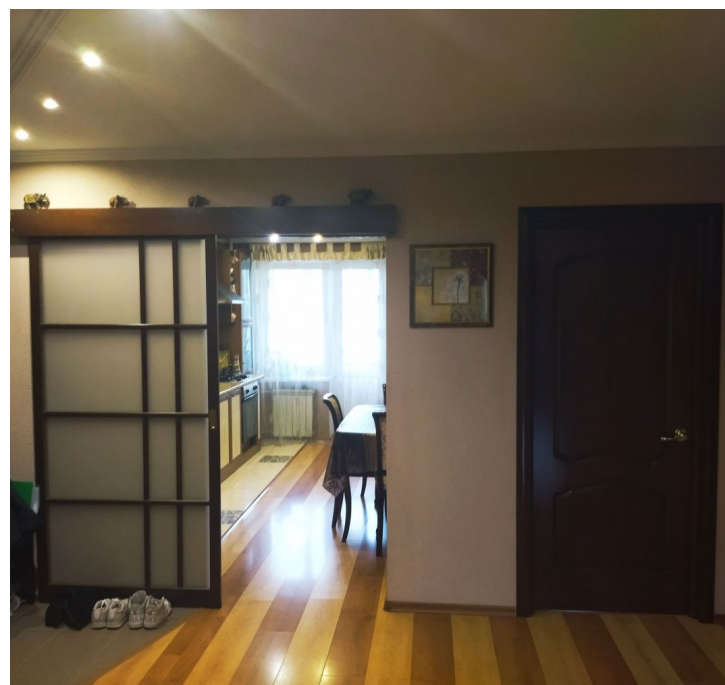


Продажа

3-к.квартира, 85.6 м², 4/10 эт.

Саратов,

ул Валовая, д 61/67



💎 ₹ 6 700 000

Продается 3-комнатная квартира в тихом районе в центральной части Саратова. Квартира имеет очень удобную планировку: 3 изолированные комнаты, просторная кухня 12 кв.м, отдельный санузел (большая ванная и туалет), 1 балкон, 1 лоджия. В квартире выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые окна, многоуровневое освещение, напольное покрытие - ламинат, сплит система. Расположение на 2 стороны: во двор и на ул. Валовую.

Квартира находится на комфортном 4-м этаже в 10-этажном кирпичном доме 2006 г. постройки (строительная компания "Шэлдом"). На крыше дома установлен флюгер в виде фигурки кошки ("Кошкин дом").

Дом имеет охраняемую, закрытую территорию с детской площадкой и парковочными местами. В непосредственной близости находятся центральные объекты города: сквер Первой учительницы, Музейная площадь, Областная универсальная научная библиотека, Набережная. В 3-5 минутах ходьбы находятся Детский сад 68, Гимназия 4, СГЮА. В 10-15 минутах ходьбы находятся Театральная площадь, Парк Липки и проспект Кирова - главная улица нашего города.

В собственности более 5 лет, подходит под ипотеку
Звоните!!!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **85.6 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2006 г.**
 Площадь кухни: **12.1 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **2 лоджии**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Альтернативная**



