



**Продажа**

**1-к.квартира, 34 м<sup>2</sup>, 3/6 эт.**

Саратов, Иволгино

г Саратов, 2-й Овсяной проезд, д 13

**◆ ₹ 1 880 000**

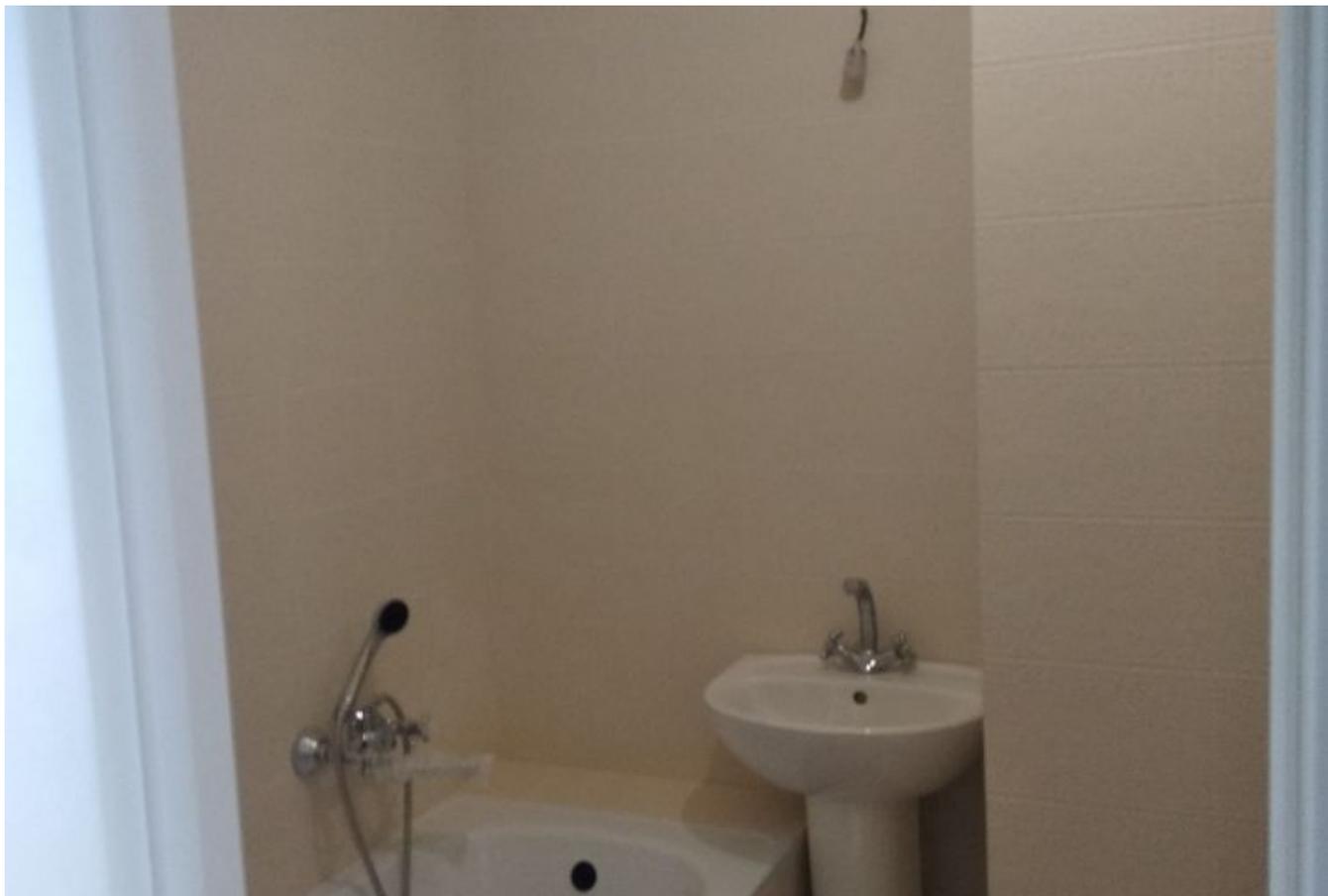
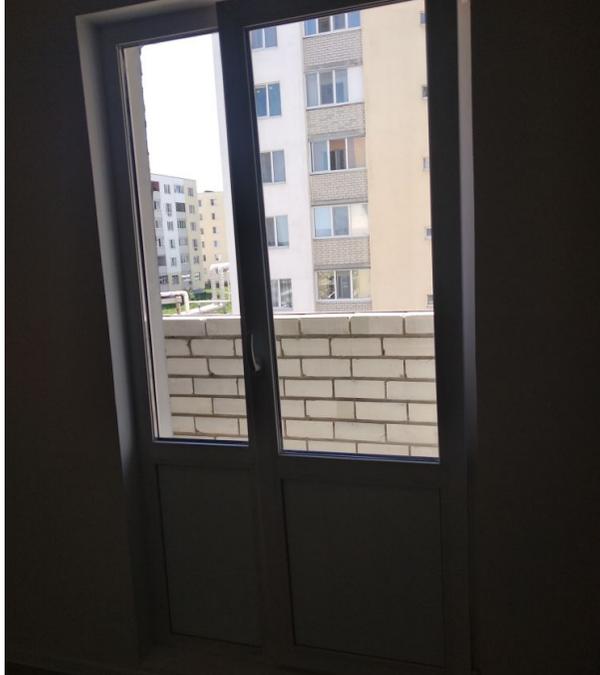


Продается однокомнатная квартира с евроремонтом в новом доме в экологически чистом районе пос. Иволгино. Квартира уютная, не угловая, не торцевая.

Асфальтированный двор, большая парковка для автомашин. Во дворе детская площадка, ухоженные газоны. Рядом река Волга, до пляжа 15 минут пешком. Чистый воздух. Удобная транспортная развязка. Остановка в 3 мин от дома. В непосредственной близости расположены сетевые магазины, поликлиника, детский сад, аптека, недалеко магазины Лента и Леруа Мерлен, строится школа.

Ванная комната совмещена с туалетом. В квартире выполнен качественный евроремонт: Плитка Kerama Marazzi, двери эмаль, стены покраска+флизелиновые обои, ламинат 33 класс 8мм., натяжные потолки, качественная сантехника, лоджия застеклена. Установлены водомерные счётчики. После ремонта в квартире никто не проживал. В квартире никто не прописан, документы готовы к продаже, быстрый выход на сделку.

Квартира подходит под ипотеку. ЗВОНИТЕ!!!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **34 м²**  
Площадь кухни: **9 м²**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2016 г.**  
Жилая площадь: **18 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**

