



Продажа

1-к.квартира, 34 м², 2/3 эт.

Саратов, Нижний Юбилейный

г Саратов, проезд 1-й им Скоморохова Н.М., д 28А



💎 ₹ 1 550 000

Продается 1-комнатная квартира в экологически чистом районе г.Саратова, мкр-н Цветочный (пос. Юбилейный).

Отдельный асфальтированный двор, большая парковка для автомашин. Во дворе детская площадка, ухоженные газоны. Окна квартиры выходят во двор с видом на зеленые насаждения. Рядом лес, речка. Чистый воздух. Квартира не угловая, не торцевая. Удобная транспортная развязка. Остановка в 3 мин от дома. В непосредственной близости расположены школы, гимназия 7, детские сады, сетевые магазины, поликлиника, в 15 минутах ходьбы ФОК "Юбилейный", ТЦ "Синий кит", "Берилл", "Додо пица", сеть аптек и др. В квартире качественный дорогой ремонт: натяжные потолки, уложен хороший линолеум, разводка-полипропилен, медная, трехжильная электропроводка с заземлением, очень качественная входная металлическая дверь, красивые межкомнатные двери, пластиковые окна. Из кухни площадью 9м выход на застекленную лоджию с отделкой и утеплением. Ванная комната совмещена с туалетом, установлен водонагреватель на 80 л. Имеется своя котельная на каждый ряд домов, в квартирах очень тепло. Квартира оснащена кабельным телевидением, имеются электросчетчик и счетчики холодной и горячей воды. При продаже частично остается мебель, кухонный гарнитур и сантехника. Квартира продается в связи с необходимостью расширения жилплощади... ЗВОНИТЕ !!!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **34 м²**
 Площадь кухни: **9 м²**
 Этажей в доме: **3**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2015 г.**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**

