



Продажа

2-комнатная квартира

Саратов,

г Саратов, ул Рабочая, д 29

🏡 **₽ 7 000 000**



Квартира в самом центре города с предчистовой отделкой!!!!

- 2-комнатная с изолированными комнатами в тёплом кирпичном доме с французскими стеклопакетами
- Площадь 46,9 кв.м. по выписке ЕГРН + застекленная лоджия + застекленный балкон
- 3-й средний этаж 10-ти этажного дома

Особенности предчистовой отделки

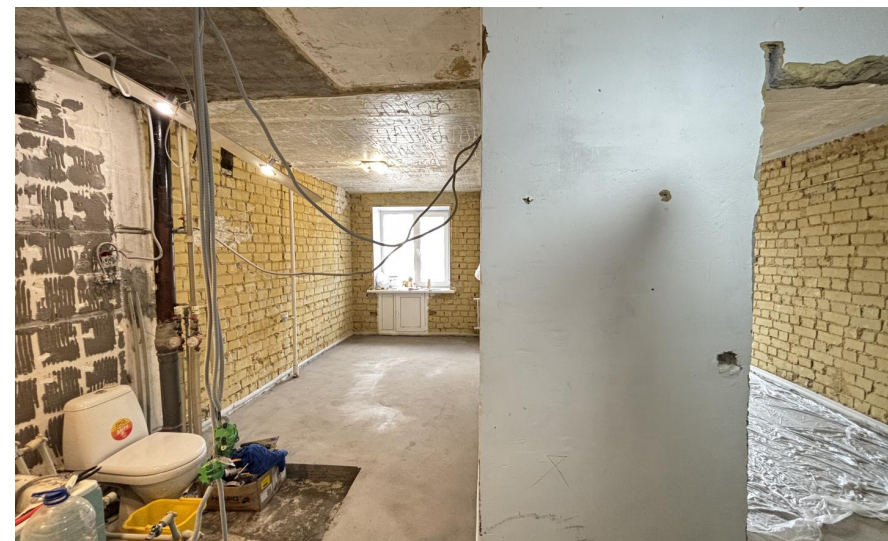
- Предчистовая отделка (white box) включает самые грязные и сложные строительные работы:
- Выравнивание стен штукатуркой по маякам
- Цементно-песчаная механизированная стяжка пола
- Разводка электрики и установка базовых приборов учета
- Монтаж межкомнатных перегородок
- Установка входной металлической двери фирмы "ТОРЭКС"

Основные плюсы покупки такого объекта

- Экономия времени: Ремонтная бригада уже сделала всю основную подготовку, поэтому можно сразу переходить к приятному этапу — покраске стен, поклейке обоев и укладке ламината
- Меньше грязи и шума: В квартире не нужно штробить стены, делать тяжелую стяжку пола и выравнивать поверхности.
- Готовая электрика и сантехника: здесь уже заведены все коммуникации, установлены розетки, выключатели и приборы учета.
- Экономия бюджета: Стоимость такой отделки гораздо дешевле отделки "Под ключ"
- Простор для дизайна: В отличие от готового ремонта, предчистовая отделка позволяет сделать уникальный дизайн-интерьер под свой вкус.

☎☎ Звоните, ответим на все вопросы, записывайтесь на просмотр.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **46.9 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **2 лоджии**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1978 г.**
 Жилая площадь: **31 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Наличие мебели: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Тип планировки: **Изолированная**



