Продажа

1-к.квартира, 31.1 м², 1/9 эт.

Саратов, Детский парк

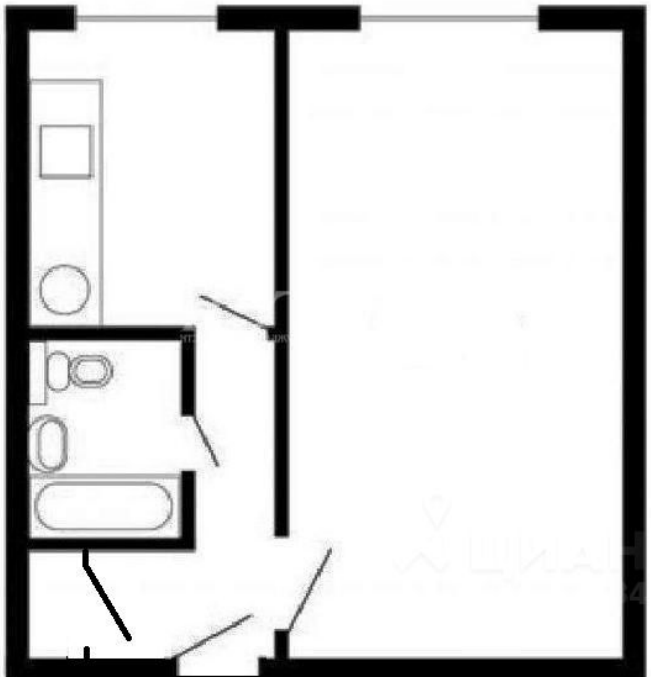
ул Большая Казачья, д 97/101

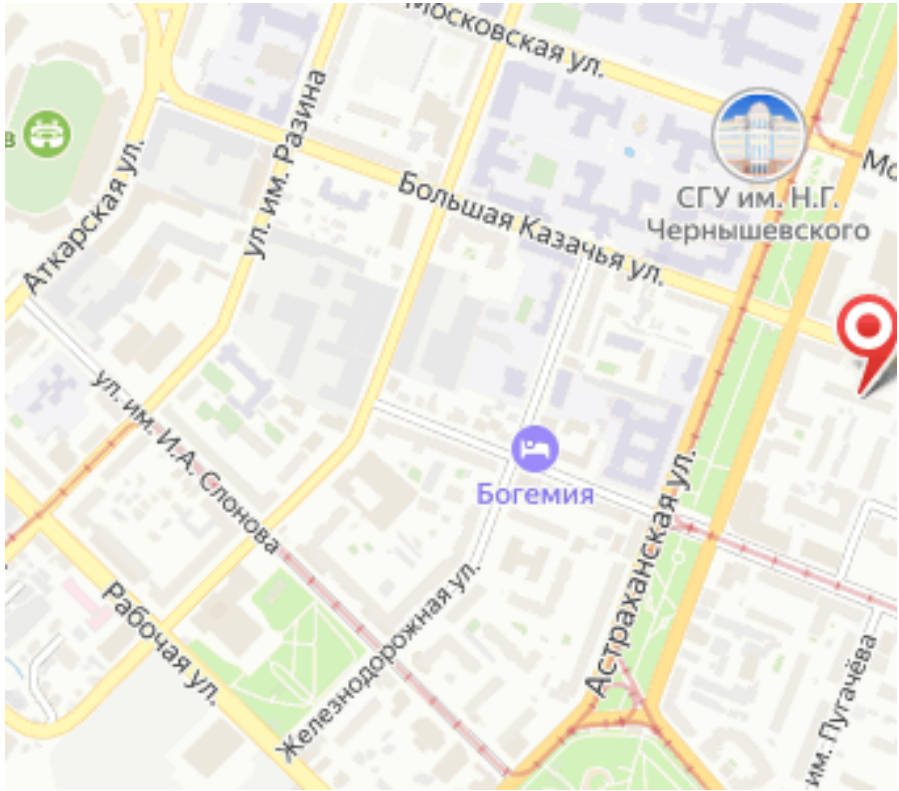
₽ 2 100 000

Продаётся 1-к квартира с качественным ремонтом. Стандартная планировка: просторная жилая комната, изолированная кухня, совмещённый С/У, удобная прихожая.
В квартире выполнен качественный капитальный и косметический ремонт. Так же остаётся вся мебель и техника. Квартира идеально подходит как под сдачу студентам, а также для собственного проживания. Квартира без балкона. Установлены новые пластиковые окна, облагорожена дворовая территория, организованы парковочные места, установлен шлагбаум.
Дом расположен в шаговой доступности от университетов СГУ им. Чернышевского, и СГМУ им. Разумовского, института войск национальной гвардии, колледж радиоэлектроники им. Яблочкова. Меньше 10 минут до главных мест притяжения центра города ТРЦ Триумф-Молл, Площадь Кирова (Крытый рынок, Цирк, Проспект Кирова, Детский Мир). Удобная транспортная развязка. Квартира в собственности больше 5 лет. Один взрослый собственник.
Вместе с квартирой продаём кладовое помещение в подвале.
Подходит под ипотеку и материнский капитал.
ЗВОНИТЕ!
На задатке.

Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **18.5 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **31.1 м²**
Площадь кухни: **5.3 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор**




Московская ул.
Аткарская ул.
ул. им. Разина
Большая Казачья ул.
СГУ им. Н.Г. Чернышевского
ул. им. И.А. Слонова
Богемия
Рабочая ул.
Железнодорожная ул.
Астраханская ул.
им. Пугачёва