



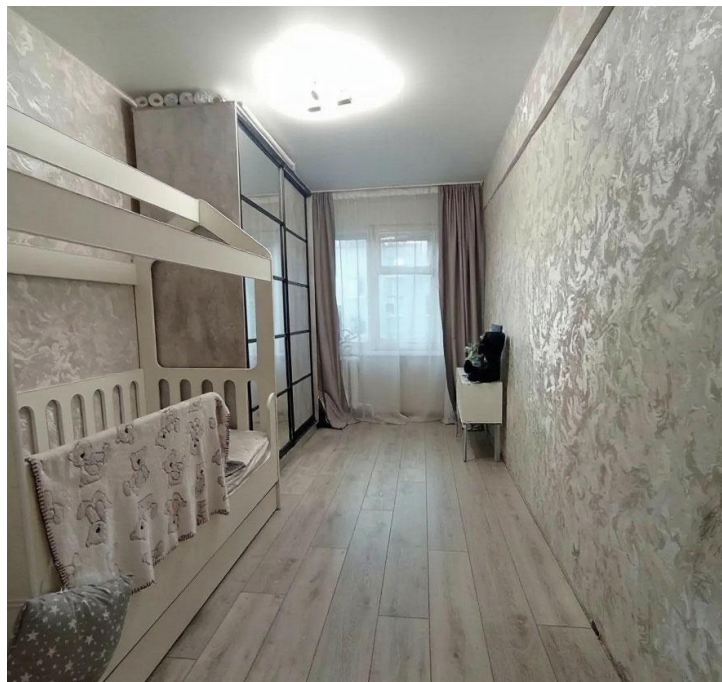
Продажа

Продается двухкомнатная квартира!

Саратов,

г Саратов, ул Южная, д 38Б

🏡 ₹ 3 150 000



ПЗА КВАРТИРУ ВНЕСЕН Аванс!!!! Продаётся двухкомнатная квартира 44,1 м² в Заводском районе. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире частично сделан ремонт (осталось доделать потолок на кухне и оклеить обои в прихожей), что даёт возможность заехать и проживать с первых дней.

* Главный бонус: квартира продаётся со всей мебелью и техникой. Заезжай и живи с первого дня! Никаких лишних хлопот с переездом

□ Инфраструктура для счастливой жизни:

Всё необходимое находится в шаговой доступности: детский сад №124 □□, школа №38, центральная спортивная школа □□□, детская поликлиника □

* Транспортная доступность на высоте: остановки маршрутного такси №60 и трамвая №9Д □

□□ Юридическая информация:

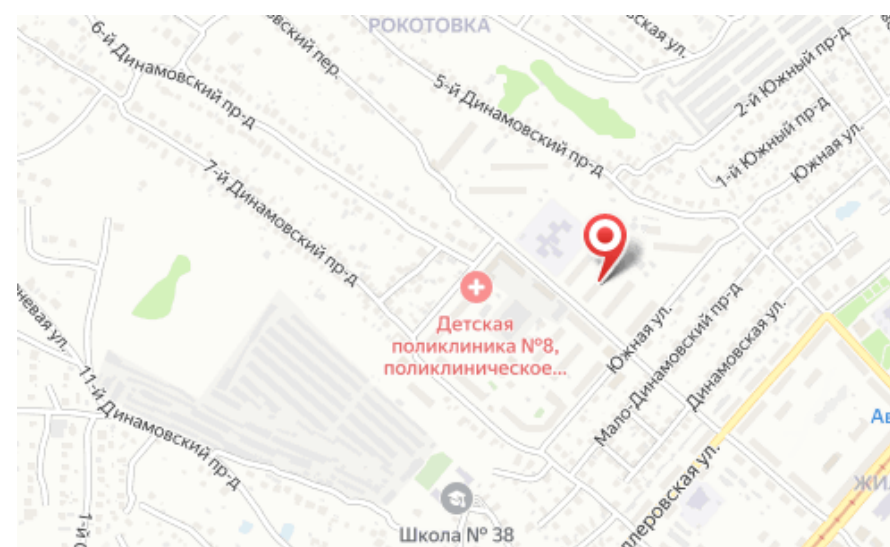
- 1 взрослый собственник.
- В собственности более 5 лет (полная сумма в договоре, без налоговых рисков).
- Без обременений.
- Чистая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку.

Любая форма оплаты - ипотека, материнский и сиротский капитал.

□ Звоните! Организирую показ в удобное время.

P.S. Возьму на себя продажу вашей недвижимости и профессионально организирую цепочку сделок — без задержек, с максимальной выгодой для вас.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **44.1 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.65 м.**
 Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1970 г.**
 Жилая площадь: **31 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **панельный**
 Тип сделки: **Свободная**