



Продажа

2-комн у Горпарка

Саратов,

г Саратов, ул им Хользунова А.И., д 1/5



💎 ₹ 5 200 000

Уютная 2-комнатная квартира на 9-м этаже 9-этажного кирпичного дома в районе городского парка (пересечение улиц Хользунова и 2-й Садовой) общей площадью 41.7 кв. м. + балкон.

Квартира состоит из прихожей, гостиной, спальни, кухни и отдельного санузла. Комнаты изолированные, окна на солнечную сторону.

В гостиной установлен кондиционер. Мебель и техника, представленная на фото, остается при продаже.

Санузел отдельный, заменены стояки водоснабжения, установлены приборы учета.

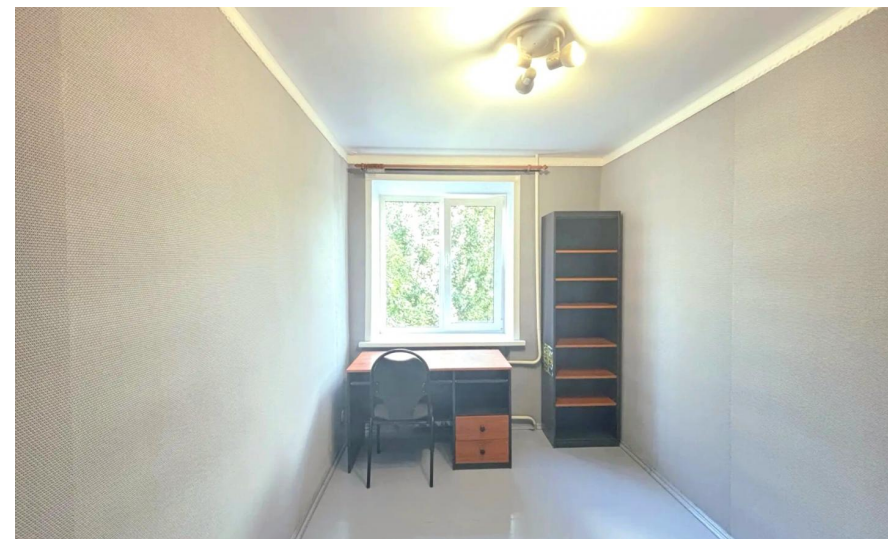
Состояние квартиры жилое. Спокойные, дружелюбные соседи. Подъезд после косметического ремонта, новый лифт, придомовая территория ухожена с достаточным количеством парковочных мест.

Очень удачное расположение дома. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта и вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, колледжи, ВУЗы, магазины, поликлиники, аптеки, спортивные клубы.

В собственности более 5 лет. Полная сумма в договоре. Подходит любая форма расчетов.

Поможем с оформлением ипотеки по сниженной ставке и реализацией Вашего объекта.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **41.7 м²**
 Площадь кухни: **6.2 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **нет**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1973 г.**
 Жилая площадь: **27 м²**
 Этаж: **9**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**





