



Продажа

дача 46 м² на участке 6 сот.

Саратов, Зональный

г Саратов, тер СНТ Юго-Восток-91, д 378



◆ ₹ 2 300 000

2-этажная кирпичная дача в активно развивающемся СНТ Юго-Восток-91 в районе поселка Зональный рядом с гипермаркетом Лента (пос. Юбилейный) и гипермаркетом Леруа Мерлен. Дом и участок в собственности. Межевание проведено. Категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения садоводства. Дача - 2 этажа, общая площадь 46 кв.м. На первом этаже - жилая комната, кухня и прихожая, на втором этаже - комната мансардного типа. Перекрытие деревянное. Крыша покрыта шифером.

Участок ровный, прямоугольной формы размером 20х30 м. Подключено электроснабжение и поливная вода. По улице вдоль участка проходят круглогодичный водопровод и газовая труба (есть возможность подключиться).

На участке растут плодовые деревья, кустарники, достаточно места под огород.

Отличные соседи живут круглый год. В пешей доступности вся инфраструктура.

Чистая продажа. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет.

Комплексное сопровождение сделки. Показ в любое время (по предварительной договоренности).





Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **46 м²**
Количество этажей: **2**
Подвальное помещение: **нет**
Гараж: **нет**
Санузел: **на улице**
Тип сделки: **Свободная**

Материал стен: **кирпичный**
Площадь участка: **6 сот.**
Количество комнат: **2**
Год постройки: **2019**
Тип участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Тип планировки: **Изолированная**





