



**Аренда**

**1-к.квартира, 31.9 м<sup>2</sup>, 2/5 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул им Разина С.Т., д 75А



**◆ Р 23 000**

Однокомнатная квартира в центра города на ул. Ст. Разина (угол ул. Кутякова, рядом с железнодорожным вокзалом). В квартире косметический ремонт, на полу линолеум, окна пластиковые, балкон застеклен, санузел выложен плиткой. Установлена сплит система, в ванной водонагреватель на случай отключения горячей воды. В квартире есть все необходимое для проживания: диван, стол письменный и кухонный, шкафы, холодильник, стиральная машинка, микроволновая печь. В подъезде чисто, двор закрытый. Район с развитой инфраструктурой: через дорогу клиника "Сова", рынок, в шаговой доступности железнодорожный вокзал, СГУ, СГМУ, колледж им. Яблочкова, остановка общественного транспорта, ТЦ "Триумф". Оплата: 23 000 руб + счетчики, без залога. Комиссия 11 500 руб.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **31.9 м²**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1967 г.**  
Жилая площадь: **18 м²**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип планировки: **Изолированная**  
Коммунальные услуги: **Счетчики оплачиваются отдельно**

