

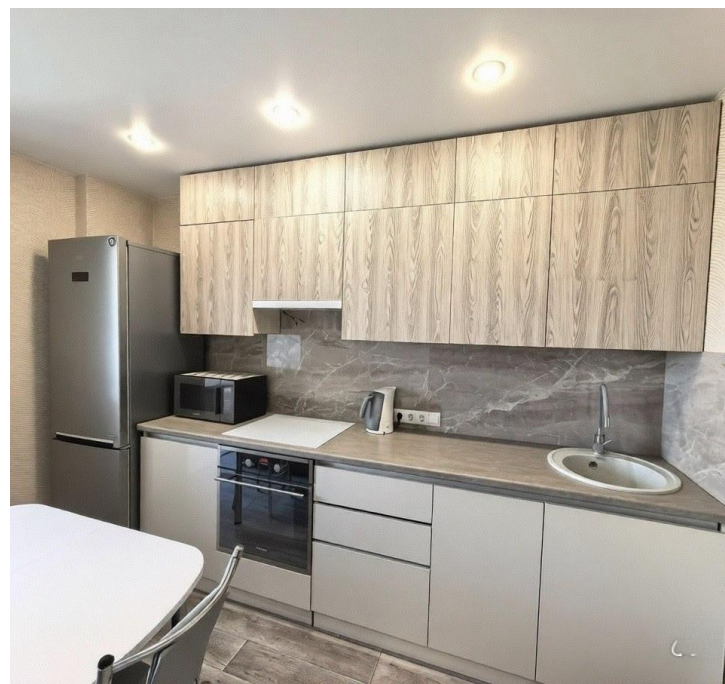


Продажа

ЖК На Топольчанской

Саратов, 9-10-11 мкр. Солнечный

г Саратов, пр-кт Героев Отечества, д 4



◆ ₹ 6 000 000

Однокомнатная квартира на 8-м этаже 10-этажного кирпичного дома 2020 года постройки.

Престижный добротный дом от застройщика Лесстр.

Площадь квартиры по документам 39.3 кв.м. без учета застекленной лоджии, присоединенной к квартире. Просторная кухня - 14 кв.м., площадь комнаты 19 кв.м.

Качественный ремонт в приятных тонах.

Санузел совмещенный.

Установлена система "теплый пол" на лоджии. Пластиковые окна, новые радиаторы отопления. Вместительный шкаф-купе.

Готова к проживанию — не требует вложений. Низкие коммунальные платежи. Дом не газифицирован.

Квартира не угловая, не торцевая, очень теплая.

Приборы учета установлены. При продаже остается все встроенное.

Чистый современный подъезд, два лифта (пассажирский и грузопассажирский), видеонаблюдение.

Закрытый двор. Достаточно места для парковки автомобиля.

Отличная инфраструктура района: бульвар Героев Отечества, Дворец водных видов спорта, храм, магазины, школы, сады, поликлиника, банки, аптеки, кафе...

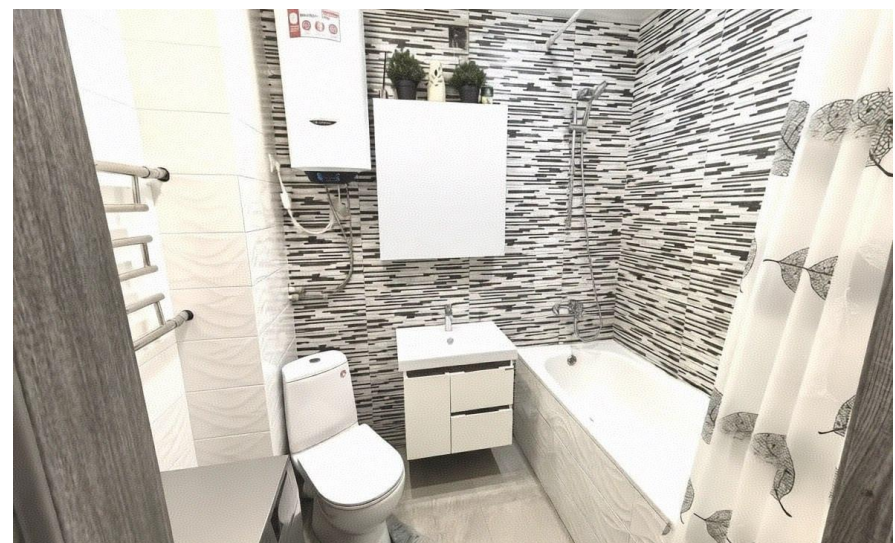
Рядом остановка общественного транспорта.

Один собственник со дня сдачи дома, без долгов и обременений. Свободная продажа, быстрый выход на сделку.

Подходит под ипотеку — помогу с одобрением. Юридическое сопровождение.

Приглашаю на осмотр квартиры!
Звоните!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **39.3 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **2020 г.**
Жилая площадь: **19 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип планировки: **Изолированная**

