

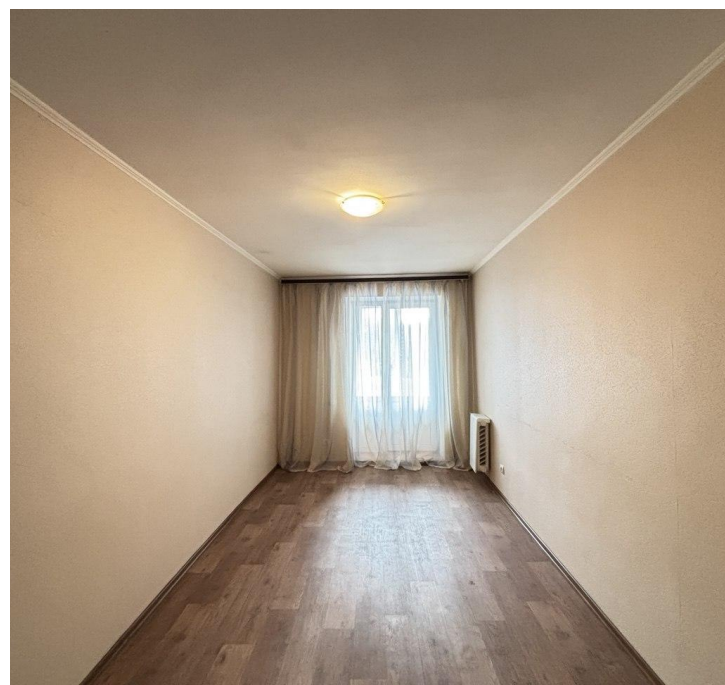


Продажа

Двушка на Шевченко

Саратов,

г Саратов, ул им Шевченко Т.Г., д 33/45



◆ ₹ 6 000 000

Просторная 2-комнатная квартира на 6-м этаже 9-этажного кирпичного дома в самом центре города (пересечение улиц Чапаева и т. Шевченко) общей площадью 45 кв. м. + застеклённый балкон 3 кв.м. + застеклённая лоджия 4 кв.м. Комнаты изолированные. Окна квартиры выходят на солнечную сторону.

В квартире косметический ремонт с применением современных строительных материалов, напольное покрытие - линолеум, потолки натяжные, окна пластиковые, входная металлическая дверь фирмы ТОРЭКС.

Санузел отдельный выложен кафелем, оборудован сантехникой, стиральной машиной, водонагревателем.

Двор благоустроенный, оборудованы зоны отдыха и большое количество парковочных мест.

Очень удачное расположение дома, рядом любимые горожанами зоны отдыха: проспект Столыпина, Цирк, новая Набережная, аллея Рахова

В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: детские сады, учебные заведения, спортивные клубы, бассейны, поликлиники, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, на котором можно добраться в любую точку города.

В собственности более 5 лет. Полная сумма в договоре. Подходит любая форма расчетов.

Поможем с оформлением ипотеки по сниженной ставке и реализацией Вашего объекта.

v





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **45 м²**
Площадь кухни: **6.5 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1977 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

