



Продажа

Продается шикарная квартира!

Саратов,

г Саратов, ул Шелковичная жилой комплекс Царицынский, д 4 к 2



◆ ₹ 5 999 999

□ 1-к квартира на 21 этаже с панорамным видом!

□ О КВАРТИРЕ:

• Дом 2020 года: Монолитный, современный, с крышной котельной (низкие коммунальные платежи!).

□

• Этаж: 21-й — это всегда чистый воздух и потрясающий панорамный вид на город.

• Состояние: Светлая, чистая квартира с современным ремонтом. □

• Комплектация: Остается мебель и техника. Заезжай и живи!

• Комфорт: Установлен кондиционер, в доме 3 бесшумных лифта. □

□ ИНФРАСТРУКТУРА:

• Район Октябрьского ущелья — самое экологически чистое место города. □

• В шаговой доступности ведущие вузы: СГТУ и СГМУ (идеально как для себя, так и для выгодной сдачи в аренду).

• Рядом сетевые магазины, аптеки, детский сад, школа, современные детские и спортивные площадки. □

□ ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА:

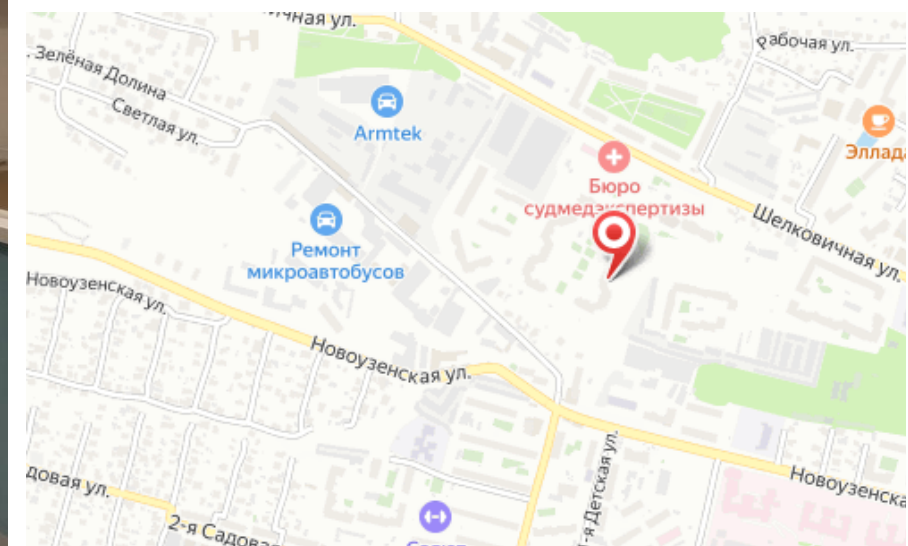
• 1 взрослый собственник.

• Полная сумма в договоре (подходит под любую ипотеку, сертификаты). □

• Без обременений и долгов. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. □

□ Звоните! Покажу в удобное время. Квартира полностью готова к заселению и ждет своих новых хозяев!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **38.9 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **23**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2020 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **21**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**
Тип сделки: **Альтернативная**