



Продажа

2-к.квартира, 57.9 м², 3/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Тархова С.Ф., д 40

₽ 5 900 000

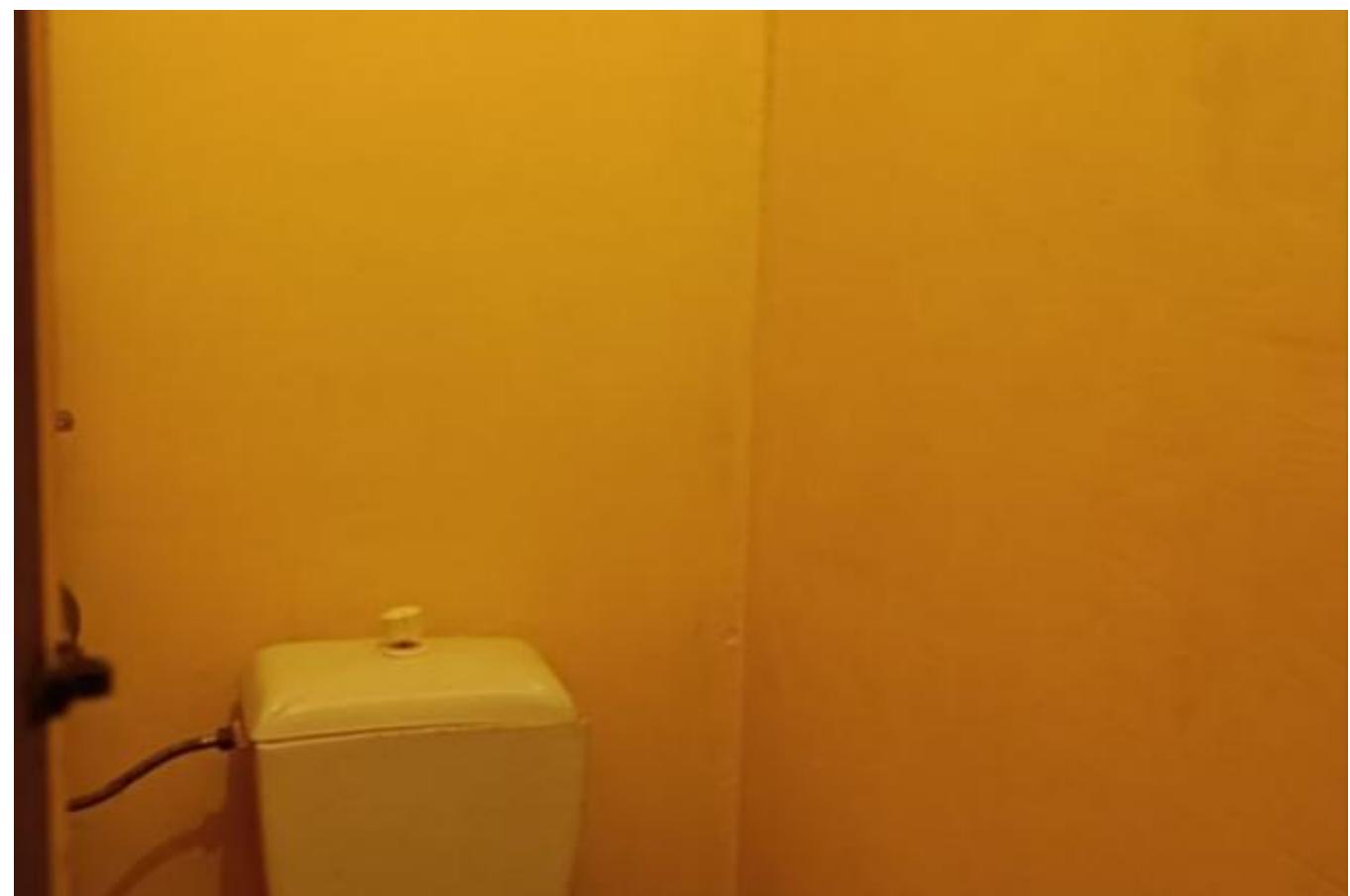


Двухкомнатная квартира на 3-м этаже 10-этажного панельного дома в Солнечном, построенном в 2009 году. Отличная планировка, комнаты изолированы, на две стороны.

Заменены окна на пластиковые в 2025 году. Две лоджии (не застеклены). Санузел раздельный. Мебель на фото остается новым собственникам. В подъезде чисто. Во дворе достаточно места для парковки автомобиля.

Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, ФОК "Солнечный", рынок, парк, остановка общественного транспорта и трамваев. Один взрослый собственник. Никто не прописан.

Хороший вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду.





Количество комнат: **2**

Общая площадь: **57.9 м²**

Площадь кухни: **14 м²**

Этажей в доме: **10**

Тип балкона: **2 лоджии**

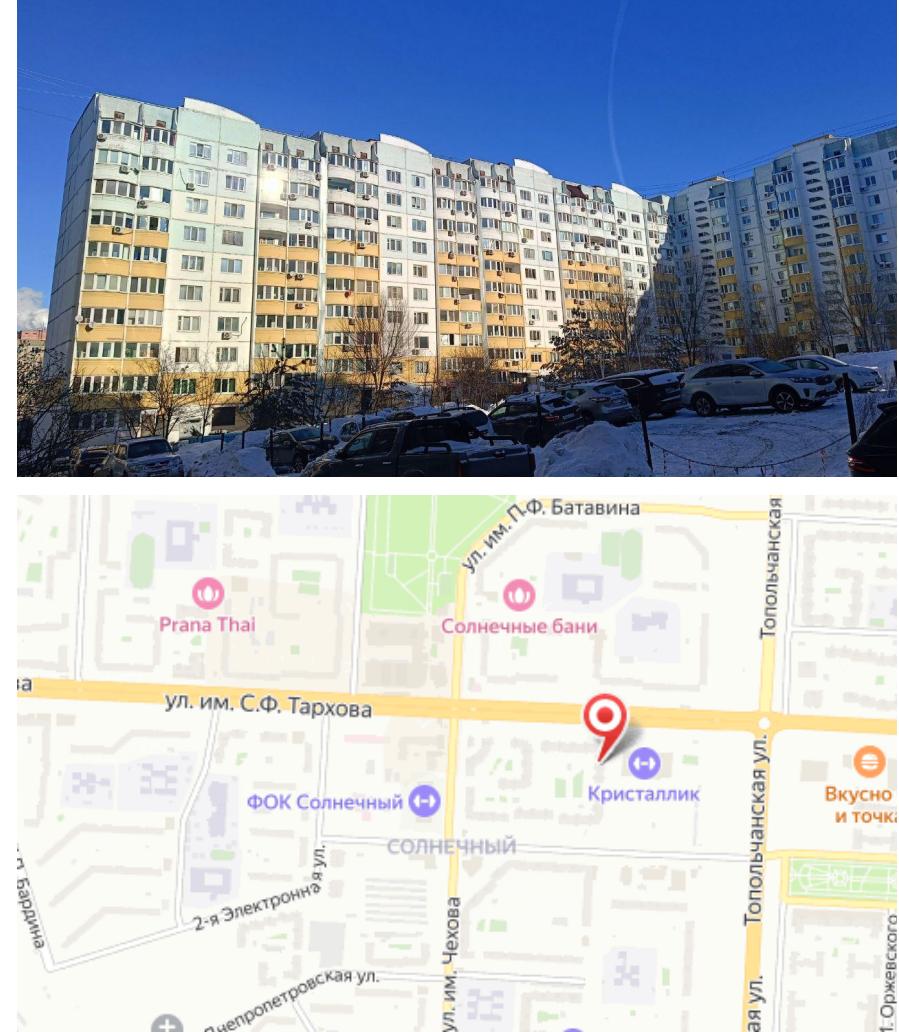
Состояние объекта: **хорошее**

Наличие интернета: **да**

Мусоропровод: **нет**

Тип дома: **панельный**

Тип сделки: **Свободная**



Год постройки дома: **2009 г.**

Жилая площадь: **28 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Наличие телефона: **нет**

Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **во двор**

Тип планировки: **Изолированная**