

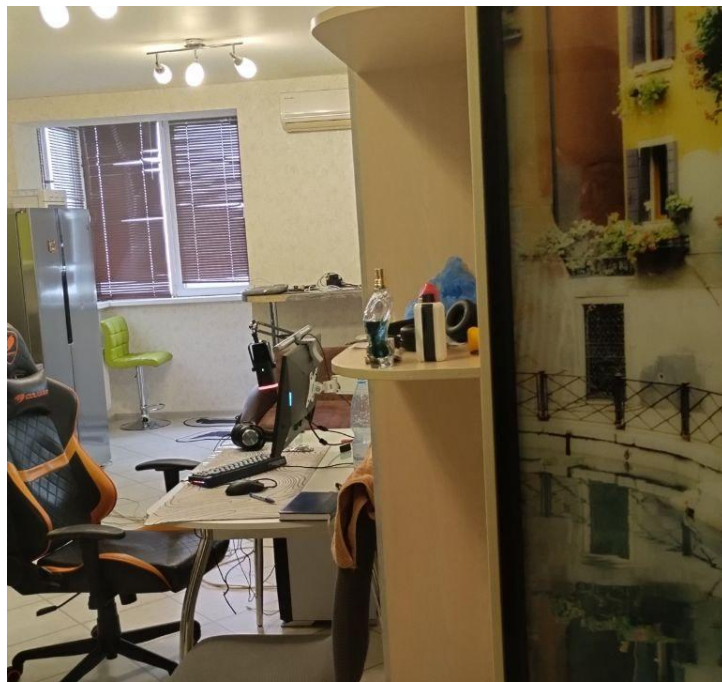


**Аренда**

**1-к. квартира, 44 кв.м.**

Саратов,

г Саратов, ул им Пугачева Е.И., д 51А



**💎 ₹ 28 000**

Сдается на длительный срок современная 1-комнатная квартира на 20-м этаже в ЖК «Лазурный». Это идеальное жилье для тех, кто ценит высокий уровень жизни, тишину и эстетику.

Ваша безопасность и личный комфорт:

□ Замкнутый двор: Территория под охраной, где вы будете чувствовать себя спокойно.

□□□ Консьерж-сервис: Порядок в подъезде и решение бытовых вопросов.

□ Чистота и уют: Квартира в безупречном состоянии, ранее не сдавалась.

Преимущества квартиры:

□□ Высокий 20 этаж: Панорамный вид на город, обилие света и отсутствие городского шума.

□ Полная комплектация: Есть всё для комфортной жизни с первого дня. Техника в отличном состоянии:

- 2 современных телевизора;
- Духовой шкаф и микроволновая печь;
- Холодильник и стиральная машина.

Локация — «Сердце города»:

Дом расположен в одном из лучших районов. Всё необходимое — в паре минут пешком:

□ Городской и Детский парки (идеально для прогулок и пробежек);

□ Рынок со свежими продуктами и топовые сетевые магазины;

□ Остановки транспорта, школы и детские сады.

Условия аренды:

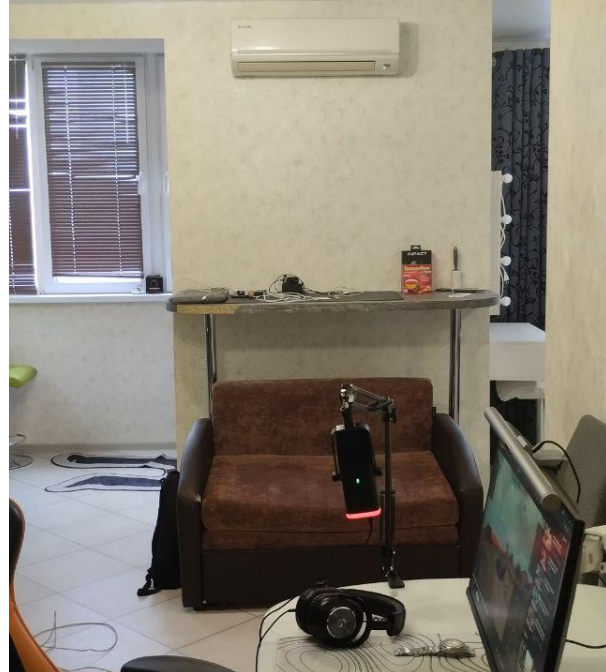
• Оплата: 30 000 руб. + КУ (5 000 руб.).

• Залог: 25 000 руб.

Комиссия 50 %

• Мы ценим чистоту, поэтому проживание без домашних животных.

□ Квартира готова к заселению. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и стать жильцом этого прекрасного места!







Количество комнат: **1**  
 Общая площадь: **44 м²**  
 Этаж: **20**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **евроремонт**  
 Наличие интернета: **да**  
 Мусоропровод: **нет**  
 Тип дома: **монолит**  
 Тип сделки: **Свободная**  
 Оплата по счетчикам: **Оплачивается арендатором**

Год постройки дома: **2013 г.**  
 Площадь кухни: **12 м²**  
 Этажей в доме: **25**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **отличное**  
 Наличие мебели: **да**  
 Вид из окон: **на улицу**  
 Тип планировки: **Оба варианта**  
 Коммунальные услуги: **Счетчики оплачиваются отдельно**  
 Оплата других ЖКУ: **Оплачивается арендатором**

