



Продажа

Участок ИЖС Юбилейный

Саратов, Зональный

г Саратов, мкр Зональный, ул Тепличная

◆ ₽ 3 200 000



□ Продаётся земельный участок ИЖС под строительство собственного дома! □

Ваша мечта о загородном доме начинается здесь! Волжский район, пос. Зональный.

□ Ключевые параметры:

• Категория: ИЖС, участок в собственности;

Градостроительная зона Ж-4 (зона застройки индивидуальными домами);

• Рельеф: Идеально ровный участок, готовый к стройке.

Коммуникации: водоснабжение центральное, электричество, септик, газ по программе догазификации.

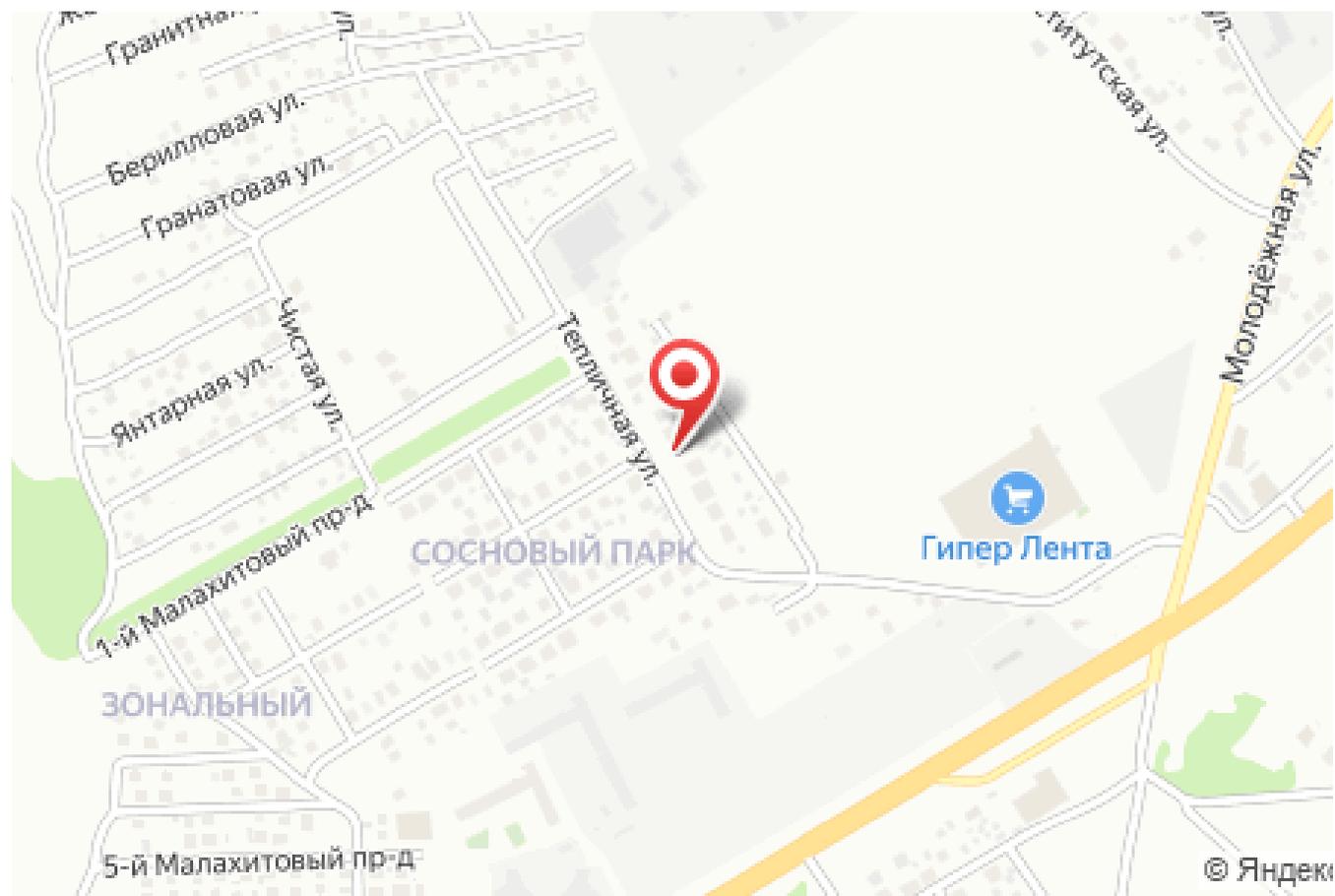
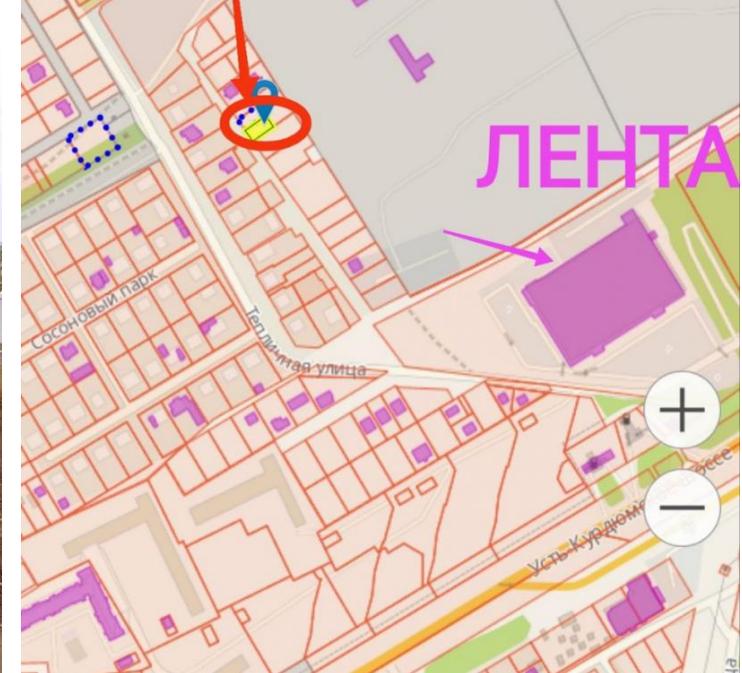
□ Рядом всё необходимое: школа, детский сад, поликлиника, прочая инфраструктура.

• Участок рядом с благоустроенным коттеджным посёлком «Сосновый Парк».

• Рядом круглосуточный гипермаркет «Лента».

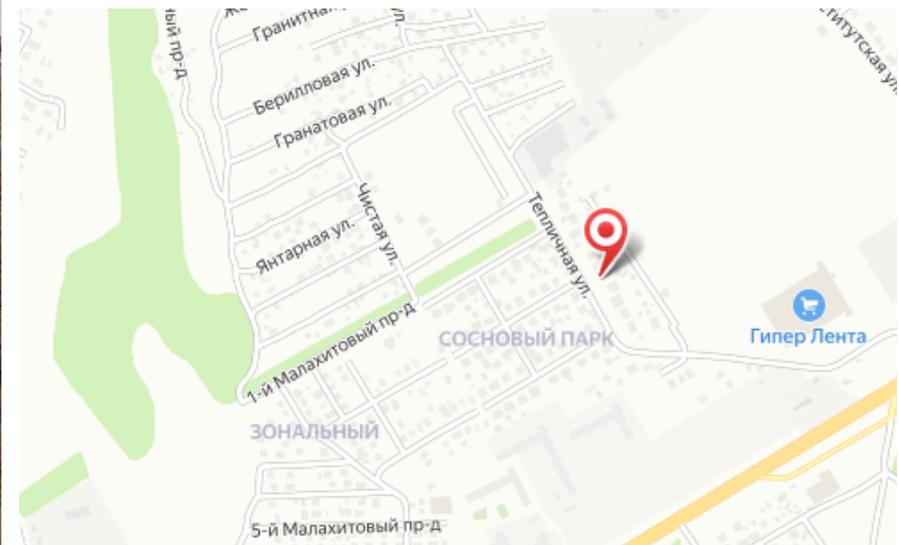
□ Финансовые преимущества: • Подходит под оформление Семейной и ИТ-ипотеки по выгодным ставкам!

□ Специальное предложение: Юридическое сопровождение сделки— в подарок! □





Площадь участка: **6 соток**



Тип участка: **ИЖС**