



Продажа

2-комнатная на Ульяновской

Саратов,

г Саратов, ул Ульяновская, д 32



◆ Р 4 260 000

Уютная 2-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома в самом центре города общей площадью 42,5 кв. м. Окна выходят в тихий двор.

Квартира тёплая, комнаты изолированные, санузел отдельный. Новые стояки отопления, водоснабжения и канализации. Натяжной потолок в кухне, пластиковое окно в одной из комнат, в остальном состояние "под ремонт".

Установлен кондиционер и водонагреватель.

Подъезд после ремонта, чистый, тёплый. Хорошие соседи.

Двор чистый, озеленённый, территория огорожена.

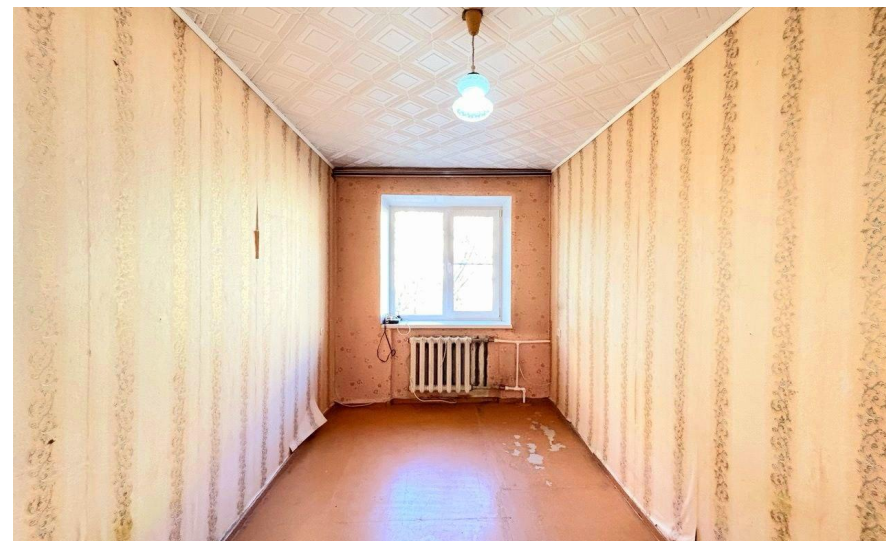
Очень удачное расположение дома, рядом любимые горожанами зоны отдыха: аллея на ул. Рахова, новая Набережная, городской парк культуры и отдыха им. Горького, детский парк, цирк, проспект им. Столыпина, парк Липки.

В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: круглосуточные супермаркеты, аптеки, детские сады, лицеи, гимназии, ВУЗы, спортивные клубы, бассейны, поликлиники, торговые и развлекательные центры, остановки общественного транспорта.

Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Подходит любая форма расчетов.

Поможем с оформлением ипотеки по сниженной ставке и реализацией Вашего объекта.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **42.5 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1970 г.**
Жилая площадь: **28 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип планировки: **Изолированная**





