



**Продажа**

**3-к.квартира, 81.8 м<sup>2</sup>, 3/10 эт.**

Саратов,

г Саратов, проезд 2-й им Блинова Ф.А., д 4А



**◆ ₹ 6 700 000**

□ Продается просторная 3-комнатная квартира с изолированными комнатами на комфортном 3 этаже в доме 2012 года постройки! □

□□ Квартира просторная, идеально подходит для большой семьи! □□□□ Остается частично мебель. □□ Кухня просторная - легко организовать кухню-гостиную! □□ В этом случае, помимо нее, в квартире будет 3 изолированные спальни. □

□ Район с отлично развитой инфраструктурой! В шаговой доступности: 2 детских сада □, детская школа искусств □, геологический колледж □, гипермаркет Лента □, рынок Солнечный □, Магнит Семейный □□□□, Медико-биологический лицей □, школа Ласточкино □, фитнес-клубы □.

□ Прекрасные видовые характеристики! Спокойный, тихий и безопасный район □□ для комфортной семейной жизни с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой □.

□ Документы и условия сделки: Без задолженностей, полная стоимость в договоре! Все документы готовы к продаже! □

□□ Юридическое сопровождение, консультирование, безопасные расчеты.

□ Оперативный показ! □ Звоните! □□ Квартира более 5 лет в собственности. Без обременений и без долгов. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! □ Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! □□





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **81.8 м²**  
Площадь кухни: **15.5 м²**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**  
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2011 г.**  
Жилая площадь: **49.3 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **панельный**  
Тип сделки: **Альтернативная**

