



**Продажа**

**3-к.квартира, 80.7 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

Саратов, СХИ

Селекционный проезд, д 8А



**◆ ₹ 2 900 000**

Продаю  
Просторную, 3-к квартиру на высоком 1 этаже 5  
этажного кирпичного дома.

Дом очень тёплый. В квартире расположены  
большая кухня-гостиная и ещё 2 просторные,  
изолированные, светлые комнаты. Мебель  
остаётся частично. Хорошая, качественная  
кухня. Отличный совмещённый С/У.

Дом расположен рядом со студгородком. Так же  
рядом с домом хорошо развита инфраструктура:  
в пешей доступности школы, детский сад,  
поликлиника, магазины магнит, Ботанический  
сад СГУ, отличная транспортная развязка, что  
позволит вам добраться в любую точку города!!!

Профессиональная помощь в оформлении  
ипотеки от ведущих банков.  
Комплексное сопровождение сделки.

Звоните!

Торг уместен.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **80.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **1969 г.**  
Жилая площадь: **23 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Мусоропровод: **нет**

