



Продажа

3-к.квартира, 63.5 м², 6/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Посадского И.Н., д 215



💎 ₹ 5 420 000

□ Просторная 3-комнатная квартира на две стороны в районе Сенного рынка! □

Идеальный вариант для семьи, ищущей комфорт, приватность и возможность реализовать свои идеи в центре города!

Характеристики квартиры:

- □ Общая площадь: 63,5 кв.м.
- □ Большая застекленная лоджия: 6 кв.м.
- □□ Светлая и просторная: окна выходят на две стороны дома.

Особенности планировки и главные преимущества:

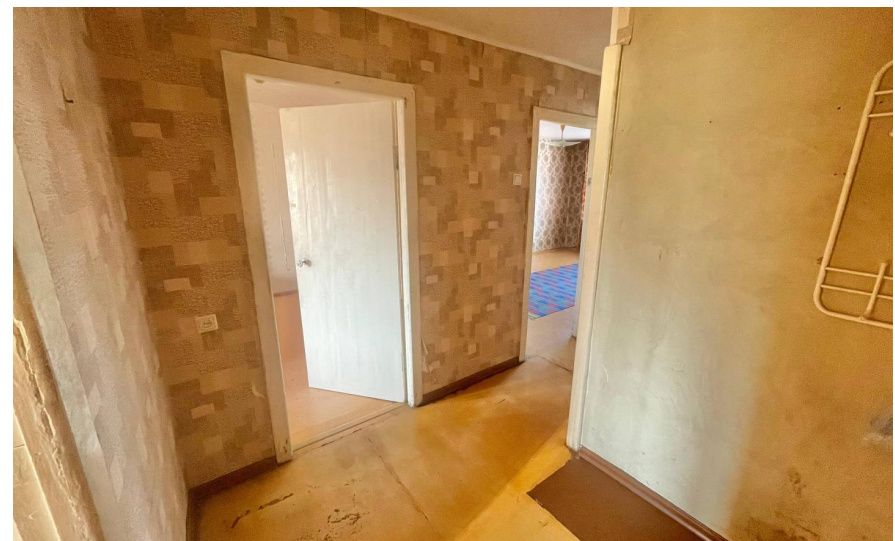
- □ Все комнаты изолированные – это обеспечивает комфорт и приватность для каждого члена семьи!
- □ Уникальная возможность для перепланировки! В квартире нет несущих стен – воплотите любые дизайнерские идеи и создайте пространство своей мечты!
- □ Отличная шумоизоляция – наслаждайтесь тишиной и спокойствием дома.
- □ В квартире выполнен косметический ремонт – можно сразу заехать и жить, или освежить по своему вкусу.
- □ Уже заменены стояки и радиаторы отопления, установлены все счетчики (вода, газ) – для экономии ваших коммунальных платежей.
- □ Чистый и ухоженный подъезд.
- □ Тихий, зелёный двор с современной детской площадкой! □□□

Развитая инфраструктура – всё в шаговой доступности:

- □ ТРЦ "ТРИУМФ"
- □ СГУ, военное училище
- □ Детские сады и школы □
- □ Разнообразные магазины и супермаркеты
- □ Остановки общественного транспорта – легко добраться в любую точку города!
- □ Один взрослый собственник!
- □ Документы полностью готовы к сделке! Быстрый выход на сделку.

□ Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! □





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **63.5 м²**
 Площадь кухни: **7 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Наличие интернета: **нет**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1973 г.**
 Жилая площадь: **44 м²**
 Этаж: **6**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**

