



**Продажа**

**3-к.квартира, 64.5 м<sup>2</sup>, 2/10 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул Лунная, д 27



**◆ Р 6 300 000**

Продается УДОБНАЯ, ПРОСТОРНАЯ 3-х комнатная квартира.

Квартира, общей площадью 64.5 кв.м.. Квартира расположена на 2 этаже, десятиэтажного кирпичного дома. Жилая площадь 52 кв.м.. Кухня площадью 9.5 кв.м..

Теплая лоджия. Установлены счетчики (горячей и холодной воды, света).

Новые стояки отопления и радиаторы, новые трубы воды и канализации. Есть водонагреватель. Красивая и дорогая металлическая входная дверь.

Экологически чистый район с развитой инфраструктурой. Много различных магазинов. В пешей доступности школы, спортивные комплексы, детские сады.

Все документы в наличии и в порядке!

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.  
**КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!**





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **64.5 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **2 лоджии**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1993 г.**  
Жилая площадь: **52 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **хороший**  
Наличие телефона: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип планировки: **Оба варианта**

