

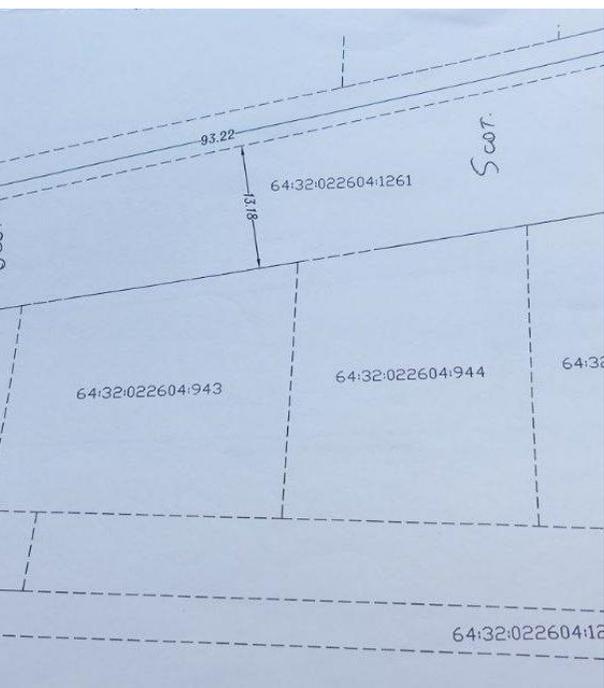
**Продажа**

## **Участок ИЖС в СОЛНЕЧНОМ-2!**

Саратов, 6-7-8 мкр. Солнечный

Саратов, жилой район Солнечный-2, 8-й микрорайон

**◆ ₹ 2 800 000**



Продается земельный участок площадью 13 соток (8+5, можно по отдельности) в непередаваемо удобном месте — Солнечный-2! □

Это ровный участок, расположенный на территории будущего коттеджного поселка.  
□ Коммуникации в доступе.

□ Градостроительная зона: Жилая зона (Зона застройки индивидуальными домами для сельских населенных пунктов (Ж-4/1) поселка Расково муниципального образования (город Саратов) Саратовской области)

Участок необычной формы, но в самом широком месте есть отличная возможность посадить дом (ширина 16.4 м). Вторая линия.

В непосредственной близости располагаются школа «Аврора» и детский сад «Солнечная страна» □, что идеально подходит для семей с детьми. Транспортная доступность, магазины и аптеки — вся инфраструктура Солнечного находится в шаговой доступности.

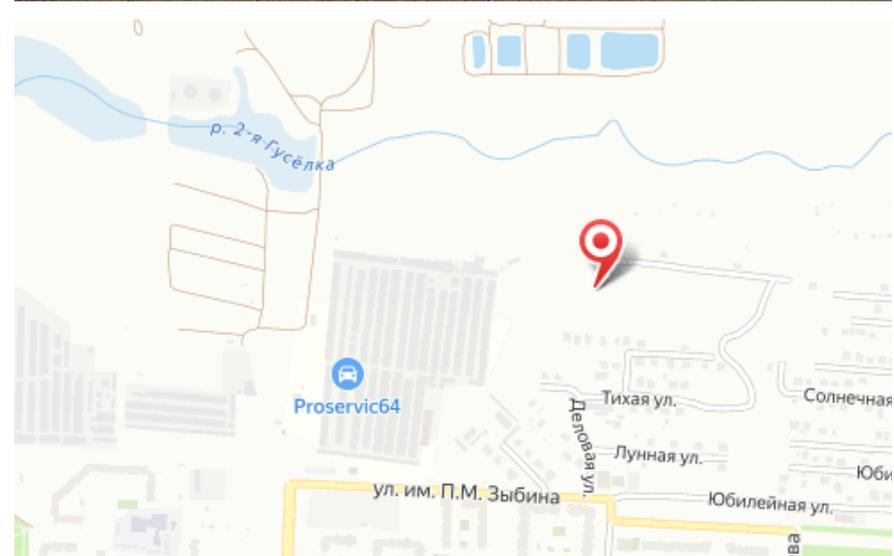
Этот участок подходит для строительства вашего будущего дома мечты.

□ Я готова помочь вам с одобрением ипотеки.  
Не упустите шанс осуществить свою мечту — звоните, и я с радостью расскажу обо всех деталях! □





Площадь участка: **13 соток**



Тип участка: **ИЖС**