



Продажа

3-к.квартира, 89.9 м², 17/22 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Сакко и Ванцетти, д 27

◆ ₹ 13 500 000



□ Продаётся 3-х комнатная квартира в самом центре города!

- □ Этаж: 17 из 22

Квартира находится в состоянии свободной планировки (черновая отделка), что даёт вам возможность создать интерьер вашей мечты □ с учётом всех ваших предпочтений и потребностей.

- □ Проведены базовые инженерные коммуникации: отопление, водоснабжение и канализация

- □ Чистая и ухоженная лестничная площадка, 3 лифта

- □ Свободная планировка позволяет сделать квартиру как с тремя изолированными комнатами, так и с просторной гостиной-столовой и двумя спальнями

- □ Можно организовать просторную кухню с выходом на лоджию

□ Вид из окон:

- □ С одной стороны — памятник Журавли, Центральная площадь, Консерватория и другие достопримечательности

- □ С другой стороны — Волга и мост

□ Расположение и инфраструктура:

- □ Рядом проспект Кирова и парк Липки — отличное место для прогулок и отдыха

- □ В шаговой доступности: детские сады, школы, кафе □□, рестораны □, аптеки □

- □ Близко: Крытый рынок, магазины и сетевые супермаркеты

- □ Хорошее транспортное сообщение — остановки общественного транспорта рядом





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **89.9 м²**
Площадь кухни: **16 м²**
Этажей в доме: **22**
Тип балкона: **3 лоджии**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.85 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **55 м²**
Этаж: **17**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **черновая отделка**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**
Тип сделки: **Свободная**



