



**Продажа**

**1-к.квартира, 32.8 м<sup>2</sup>, 4/9 эт.**

Саратов,

г Саратов, пр-кт им 50 лет Октября, д 58



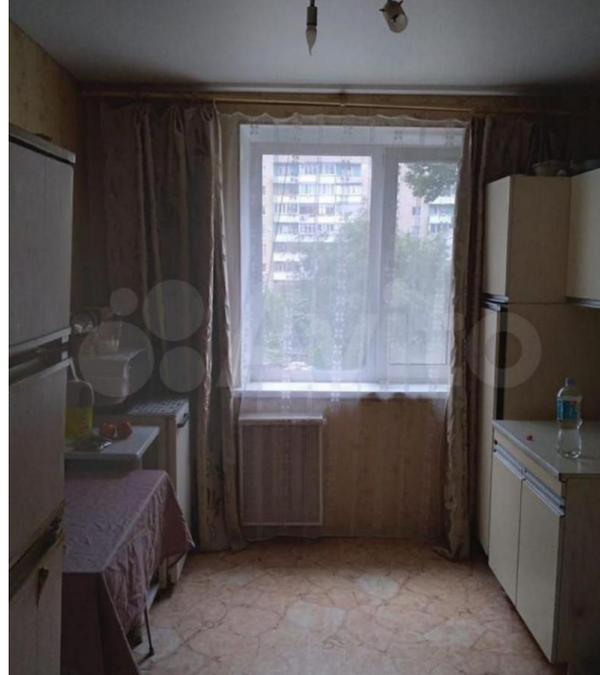
**◆ ₹ 3 850 000**

Однокомнатная квартира на 4-м этаже 9-этажного панельного дома в районе 1-й Дачной. Окна пластиковые, на полу в комнате ламинат, потолки натяжные, металлическая дверь Тайзер. Санузел раздельный. Балкон не застеклен, окна в тихий двор. Вся мебель остается.

В подъезде чисто, рядом с домом достаточно места для парковки автомобиля.

Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, новый детский сад, остановка автобусов и трамвая, магазины, аптеки, банки.

Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **32.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **панельный**  
Тип сделки: **Альтернативная**

Год постройки дома: **1976 г.**  
Жилая площадь: **19 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип планировки: **Изолированная**

 Зажигалка

  
Пятёрочка



  
Кардио

СТРЕЛКА

