





## Продажа

3-к.квартира, 75.6 м², 5/5 эт.

Саратов,

ул. Имени Г.К. Орджоникидзе, 12

**₽** ₽ 5 900 000

Продаётся 3х комнатная квартира в начале заводского района.

Качественный современный ремонт. Удачная планировка: просторная кухня-гостинная 30 кв.м., две спальные комнаты правильной формы 16 и 20 кв.м. раздельный санузел, два балкона. Окна выходят на две стороны во двор.

Максимально развитая инфраструктура района рядом 2 парка, школы, лицей, детские сады, поликлиника, магазины и т.п. Очень удобная локация для семей с детьми.

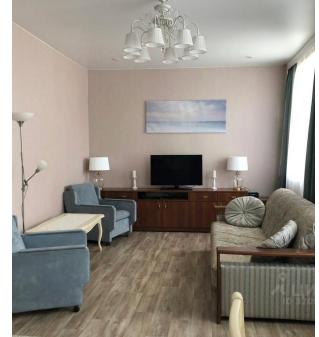
Оптимальная транспортная доступность (2 минуты до остановки) Возможность оперативно доехать в любой конец города.

Один взрослый собственник.

Оперативный выход на сделку.

Документы готовы.

Возможна ипотека.













Количество комнат: **3** Жилая площадь: **51.8 м²** 

Этаж: **5** 

Тип санузла: Совмещенный

Тип планировки: Изолированная

Общая площадь: **75.6 м²** Площадь кухни: **9.7 м²** 

Этажей в доме: 5

Тип дома: **кирпичный** Тип сделки: **Свободная** 



























